

Số: *10*/BC-HĐND

Quảng Trách, ngày *18* tháng 2 năm 2025

## **BÁO CÁO**

### **Thẩm tra các dự thảo Nghị quyết của UBND huyện trình HĐND huyện tại Kỳ họp thứ 17 (kỳ họp chuyên đề), HĐND huyện khoá XX**

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật, tại Kỳ họp này, Ban Kinh tế - Xã hội được Thường trực HĐND huyện phân công chủ trì thẩm tra 02 dự thảo Nghị quyết:

- Nghị quyết về việc thông qua Đề án phân loại đô thị công nhận xã Quảng Phương, huyện Quảng Trách đạt tiêu chí đô thị loại V.
- Nghị quyết về việc thông qua Chương trình phát triển đô thị Quảng Phương, huyện Quảng Trách, tỉnh Quảng Bình đến năm 2030.

Quá trình thẩm tra, Ban Kinh tế - Xã hội đã làm việc với các phòng chuyên môn của UBND huyện liên quan đến việc soạn thảo đề án, chương trình, dự thảo Nghị quyết và có sự thống nhất điều chỉnh một số nội dung. Sau đây là kết quả thẩm tra:

#### **I. Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc thông qua Đề án phân loại đô thị công nhận xã Quảng Phương, huyện Quảng Trách đạt tiêu chí đô thị loại V**

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 18/TTr-UBND ngày 14/2/2025 của UBND huyện và dự thảo Nghị quyết; căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009 của Quốc hội; Nghị quyết 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị quyết 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Nghị định 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng và các quy định có liên quan, Ban Kinh tế - Xã hội có ý kiến như sau:

##### **1. Cơ sở pháp lý và sự cần thiết ban hành Nghị quyết**

Theo quy định tại Khoản 4, Điều 1, Nghị quyết 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội sửa đổi bổ sung Điều 12 của Nghị quyết 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 về phân loại đô thị, trong đó, tại Điểm C, Khoản 2, Điều 12 “ Ủy ban nhân dân huyện tổ chức lập đề án phân loại đô thị cho đô thị loại V trình Hội đồng nhân dân cùng cấp thông qua trước khi gửi đến cơ quan thẩm định”. Quá trình xây dựng xã Quảng Phương đến nay đã đạt các tiêu chí đô thị loại V, do đó, UBND huyện trình HĐND huyện ban hành nghị quyết về việc thông qua Đề án phân loại đô thị công nhận xã Quảng Phương, huyện

Quảng Trạch đạt tiêu chí đô thị loại V là cần thiết, nhằm có cơ sở pháp lý cho việc thực hiện các bước thủ tục tiếp theo về phân loại đô thị.

Như vậy, việc UBND huyện trình HĐND huyện ban hành nghị quyết về việc thông qua Đề án phân loại đô thị công nhận xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch đạt tiêu chí đô thị loại V là đúng thẩm quyền, đúng quy định của pháp luật.

## **2. Nội dung dự thảo Nghị quyết**

Qua xem xét nội dung dự thảo Nghị quyết, Ban Kinh tế - Xã hội nhận thấy, nội dung thông qua đề án phân loại đô thị tuân thủ các quy định của Luật Quy hoạch, Nghị quyết 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội; Nghị định 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ và các văn bản pháp luật có liên quan.

Các nội dung thông qua Đề án phân loại đô thị công nhận xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch đạt tiêu chí đô thị loại V, như sau:

1. Tên đề án: Đề án phân loại đô thị công nhận xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch đạt tiêu chí đô thị loại V.

2. Phạm vi lập đề án: Toàn bộ địa giới hành chính của xã Quảng Phương với tổng diện tích đất tự nhiên 23,9711 km<sup>2</sup>.

3. Kết quả đánh giá các tiêu chí phân loại đô thị:

- Tiêu chí 1 (Vị trí, chức năng, vai trò, cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội): Đạt 18/18 điểm.

- Tiêu chí 2 (Quy mô dân số): Đạt 7/8 điểm.

- Tiêu chí 3 (Mật độ dân số): Đạt 6,55/8 điểm.

- Tiêu chí 4 (Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp): Đạt 4,65/6 điểm.

- Tiêu chí 5 (Trình độ phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc cảnh quan đô thị): Đạt 47,35/60 điểm.

Tổng cộng số điểm của 5 tiêu chí nêu trên là 83,55/100 điểm, đủ điều kiện để công nhận xã Quảng Phương đạt tiêu chí đô thị loại V.

Ban Kinh tế - Xã hội thống nhất trình HĐND huyện xem xét, thông qua dự thảo Nghị quyết như đề nghị của UBND huyện.

## **II. Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc thông qua Chương trình phát triển đô thị Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình đến năm 2030**

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 19/TTr-UBND ngày 14/2/2025 của UBND huyện và dự thảo Nghị quyết; căn cứ Nghị định 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Thông tư 06/2023/TT-BXD ngày 8/9/2023 của Bộ xây dựng hướng dẫn một số nội dung về chương trình phát triển đô thị; Quyết định 3400/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn huyện lỵ mới của huyện

Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình, tỷ lệ 1/5000 và các quy định có liên quan, Ban Kinh tế - Xã hội có ý kiến như sau:

### **1. Cơ sở pháp lý và sự cần thiết ban hành Nghị quyết**

Theo quy định tại Nghị định 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng, trong đó, tại Khoản 3, Điều 4 “ Ủy ban nhân dân cấp huyện báo cáo Hội đồng nhân dân cấp huyện trước khi gửi cơ quan quy định tại Điểm c khoản này thẩm định”; Tại Thông tư 06/2023/TT-BXD ngày 8/9/2023 của Bộ xây dựng hướng dẫn một số nội dung về chương trình phát triển đô thị, trong đó, tại Điểm a, Khoản 2, Điều 8 “Hồ sơ trình thẩm định gồm: tờ trình đề nghị thẩm định; hồ sơ chương trình phát triển đô thị; ý kiến bằng văn bản của Hội đồng nhân dân cấp huyện; ...”. Do đó, UBND huyện trình HĐND huyện ban hành Nghị quyết về việc thông qua Chương trình phát triển đô thị Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình đến năm 2030 là cần thiết, đúng quy định của pháp luật, nhằm có cơ sở pháp lý cho việc thực hiện các bước thủ tục tiếp theo về chương trình phát triển đô thị.

### **2. Nội dung dự thảo Nghị quyết**

Các nội dung thông qua Chương trình phát triển đô thị Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình đến năm 2030 như sau:

- Tên Chương trình: Chương trình phát triển đô thị Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình đến năm 2030.

- Phạm vi lập chương trình phát triển đô thị: Toàn bộ địa giới hành chính của xã Quảng Phương với tổng diện tích đất tự nhiên 23,9711 km<sup>2</sup>. Chương trình được chia thành 2 giai đoạn: Giai đoạn I, đến năm 2025; giai đoạn II, 2026 - 2030.

Ban Kinh tế - Xã hội thống nhất trình HĐND huyện xem xét, thông qua dự thảo Nghị quyết như đề nghị của UBND huyện.

Trên đây là Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội, kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định./.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Ban KT - XH;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI**  
**KT. TRƯỞNG BAN**  
**PHÓ TRƯỞNG BAN**



**Mai Xuân Anh Huyền**