

Số: /QĐ-UBND

Quảng Trạch, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện công trình Chùa Pháp Kệ tại thôn Pháp Kệ,
xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình
(nay là thôn Pháp Kệ, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG TRẠCH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Công văn số 325/UBND-KT ngày 04/3/2025 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc chủ trương giới thiệu vị trí xây dựng Chùa Pháp Kệ tại thôn Pháp Kệ, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch;

Căn cứ hồ sơ trích đo chính lý địa chính Khu đất xây dựng Chùa Pháp Kệ tại thôn Pháp Kệ, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch do Công ty TNHH MTV đo đạc bản đồ 179 lập ngày 19/5/2025 được Sở Nông nghiệp và Môi trường phê duyệt ngày 22/5/2025;

Thực hiện Thông báo số 464/TB-UBND ngày 11/9/2025 của UBND xã Quảng Trạch để thực hiện công trình Chùa Pháp Kệ tại thôn Pháp Kệ, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Pháp Kệ, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị);

Xét đề nghị của Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Quảng Trị tại Tờ trình số 50/TTr-BTS ngày 08/10/2025 về việc đề nghị thu hồi đất để GPMB xây dựng công trình Chùa Pháp Kệ tại thôn Pháp Kệ, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Pháp Kệ, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Quảng Trạch.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất của UBND xã Quảng Phương quản lý (nay là xã Quảng Trạch), cụ thể như sau:

1. Thu hồi thửa đất số 316-1 tờ bản đồ số 21 diện tích 4.990,0m² đất rừng sản xuất (RSX) do UBND xã Quảng Phương quản lý (nay là xã Quảng Trạch).

2. Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng công trình Chùa Pháp Kê tại thôn Pháp Kê, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Pháp Kê, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị).

3. Vị trí, ranh giới, kích thước các thửa đất: Xác định theo bản đồ trích đo chỉnh lý địa chính, tờ BĐDC số 21 tại xã Quảng Phương (nay là xã Quảng Trạch) đã được Sở Nông nghiệp và Môi trường ký duyệt ngày 22/5/2025.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Văn hoá - Xã hội xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất Quảng Trạch có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với phòng Kinh tế xã thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các Tổ chức có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Quốc Tuấn