

Số: /BC-UBND

Quảng Trách, ngày tháng năm 2024

BÁO CÁO

Tổng hợp kết quả giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 16, Hội đồng nhân dân huyện khóa XX, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Thực hiện Công văn số 138/HĐND ngày 20/11/2024 của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện về việc giải quyết, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 16 HĐND huyện, UBND huyện báo cáo tổng hợp kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri, cụ thể như sau:

1. Ý kiến của cử tri Hoàng Thị Loan - thôn Hậu Thành, xã Phù Cảnh

Việc xây cầu vượt lũ từ xã Liên Trường sang xã Phù Hóa (nay là xã Phù Cảnh) làm xói lở một số đoạn bờ sông phía Tây thôn Hậu Thành, đề nghị huyện xây dựng kè để chống xói lở bờ sông.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn kiểm tra, xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Phòng Nông nghiệp và PTNT phối hợp cùng các cơ quan liên quan và UBND xã Phù Cảnh kiểm tra thực tế tại địa bàn. Qua kiểm tra thực tế cho thấy: Cầu vượt lũ từ xã Liên Trường sang xã Phù Hóa (nay là xã Phù Cảnh), mô cầu phía xã Liên Trường được thiết kế, thi công lấn ra lòng sông (Rào Sau); dòng chảy hướng trực diện vào khu dân cư (cụm dân cư phía Tây Bắc thôn Hậu Thành); những năm mưa lũ lớn (như năm 2007, 2016, 2020) nguy cơ cao làm xói lở đoạn bờ sông phía Tây Bắc thôn Hậu Thành, như ý kiến nghị của cử tri là đúng thực tế. UBND huyện xin tiếp thu ý kiến của cử tri và chỉ đạo Phòng Nông nghiệp và PTNT phối hợp với phòng chuyên môn, đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện nghiên cứu, bố trí kinh phí đầu tư xây dựng đoạn kè này trong những năm tới, nhằm chống xói lở bờ sông, đảm bảo ổn định đời sống, dân sinh cho cụm dân cư phía Tây Bắc thôn Hậu Thành.

2. Ý kiến của cử tri Hoàng Thị Loan, thôn Hậu Thành, xã Phù Cảnh

Đề nghị các cấp quan tâm nâng cấp tuyến đường từ thôn Hậu Thành đến đoàn cầu vượt lũ qua xã Liên Trường, nhằm đảm bảo cho nhân dân trong thôn mùa mưa lũ đến dễ thuận tiện di chuyển.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo phòng Kinh tế và Hạ tầng xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Hạ tầng giao thông luôn là một trong những vấn đề được các cử tri đặc biệt quan tâm trong các cuộc tiếp xúc với đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp. Việc

nâng cấp, đầu tư xây dựng các tuyến đường giao thông nhằm phục vụ nhu cầu đi lại của người dân là rất cần thiết, đặc biệt trong các mùa mưa lũ, giúp bảo đảm an toàn cho người dân và thuận tiện trong việc di chuyển, giao thương, phát triển kinh tế - xã hội. Ý kiến của cử tri về việc nâng cấp tuyến đường từ thôn Hậu Thành đến cầu vượt lũ qua xã Liên Trường là rất hợp lý và hoàn toàn thỏa đáng.

Riêng, trong năm 2023, Hội đồng nhân dân và UBND huyện đã quyết định đầu tư xây dựng đường giao thông và cầu từ nguồn ngân sách, với tổng mức đầu tư 35 tỷ đồng. Công trình bao gồm các hạng mục cầu, đường hai đầu cầu, và vượt nối với đường dân sinh hiện hữu, công trình này được giao cho Ban Quản lý dự án ODA Quảng Trạch làm đại diện chủ đầu tư; đến nay, các hạng mục công trình cơ bản hoàn thành và đạt được tiến độ đề ra; dự kiến, công trình sẽ hoàn thành vào Quý I năm 2025. Năm 2024, Hội đồng nhân dân huyện đã quyết định chủ trương đầu tư xây dựng và hoàn thiện hệ thống đường giao thông trực chính kết nối xã Phù Hóa (nay là xã Phù Cảnh) với các điểm vượt nối dân sinh, trong đó có điểm vượt nối hiện hữu với hệ thống đường nội thôn Hậu Thành, với tổng mức đầu tư cho công trình này là 7 tỷ đồng, công trình do Ban Quản lý dự án ODA Quảng Trạch làm đại diện chủ đầu tư; hiện tại đã hoàn thiện thủ tục hồ sơ ở bước chuẩn bị đầu tư; dự kiến công trình sẽ được khởi công xây dựng hoàn thành trong năm 2025.

Các công trình đầu tư này không chỉ đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân mà còn góp phần nâng cao khả năng vận chuyển hàng hóa, phục vụ công tác cứu hộ, cứu nạn, phòng chống bão lũ, và phát triển kinh tế - xã hội cho xã Phù Cảnh. Việc hoàn thiện hệ thống giao thông sẽ giúp nâng cao chất lượng cuộc sống cho người dân, bảo đảm an toàn giao thông và phục vụ nhu cầu vận chuyển hàng hóa trong khu vực.

Thời gian tới, UBND huyện sẽ triển khai thực hiện các giải pháp, yêu cầu đơn vị đại diện chủ đầu tư triển khai công trình đúng tiến độ, bảo đảm chất lượng để phục vụ tốt nhất nhu cầu đi lại của nhân dân và phát triển kinh tế xã hội của địa phương. Đồng thời, tiếp tục theo dõi, đánh giá tiến độ các công trình để kịp thời giải quyết mọi vấn đề phát sinh và đáp ứng nguyện vọng của cử tri.

3. Ý kiến của cử tri Hoàng Đức Hoá, thôn Tân Thị, xã Phù Cảnh

Hiện nay, tình hình các cửa hàng tạp hoá bán hàng xung quanh các trường học trong đó có nhiều loại hàng hoá không đảm bảo an toàn, có tình trạng bán cả bóng cười, thuốc lá điện tử. Đề nghị xử lý nghiêm để đảm bảo an toàn cho con em.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo phòng Kinh tế và Hạ tầng xem xét, giải quyết và báo cáo kết quả như sau:

Thời gian gần đây trên thị trường xuất hiện các loại hàng hoá kém chất lượng, không rõ nguồn gốc, mất an toàn vệ sinh thực phẩm. Nhiều sản phẩm về thuốc lá điện tử, thuốc lá làm nóng, shisha, bóng cười,... đây là các loại thuốc lá thế hệ mới chưa được phép lưu hành tại Việt Nam, việc sử dụng các sản phẩm này

có nhiều diễn biến phức tạp; tỷ lệ sử dụng có xu hướng tăng nhanh trong cộng đồng, đặc biệt là giới trẻ, gây ảnh hưởng xấu đến sức khoẻ người dùng. UBND huyện đã có nhiều văn bản chỉ đạo các phòng chuyên môn, các lực lượng chức năng và địa phương về công tác tăng cường truyền thông, quản lý đối với chất lượng hàng hoá lưu thông trên địa bàn, đặc biệt các loại thuốc lá thế hệ mới. Theo đó yêu cầu các phòng chuyên môn, các lực lượng chức năng và các địa phương thường xuyên thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm, xử lý nghiêm các hành vi buôn lậu, vận chuyển, tàng trữ trữ, buôn bán thuốc lá điện tử, thuốc lá làm nóng, shisha chưa được phép kinh doanh, sử dụng trên thị trường, cũng như các loại hàng hoá kém chất lượng, không rõ nguồn gốc, mất an toàn vệ sinh thực phẩm. Đồng thời tăng cường thông tin, giáo dục, truyền thông về tác hại của các loại hàng hoá kém chất lượng, không rõ nguồn gốc, mất an toàn vệ sinh thực phẩm và các loại thuốc lá thế hệ mới đến các hộ kinh doanh, các trường học và người dân trên địa bàn.

Để ghi nhận ý kiến phản ánh của cử tri, thời gian tới UBND huyện sẽ chỉ đạo phòng Kinh tế và Hạ tầng tiếp tục tham mưu các văn bản tiếp tục tăng cường tuyên truyền, kiểm tra, xử lý nghiêm các trường hợp kinh doanh hàng hoá kém chất lượng, không rõ nguồn gốc, mất an toàn vệ sinh thực phẩm, thuốc lá điện tử, thuốc lá làm nóng, bóng cười... nhất là các hàng tạp hoá bán xung quanh trường học. Phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan như: Phòng Giáo dục và Đào tạo, Phòng Y tế, Công an huyện, Đội Quản lý thị trường số 3, UBND các xã và các trường học trên địa bàn huyện tăng cường công tác tuyên truyền, triển khai các chuyên đề, xử lý các hàng quán cạnh trường học bán hàng kém chất lượng không rõ nguồn gốc, mất an toàn vệ sinh thực phẩm, hàng cấm, hàng chưa được phép kinh doanh.

4. Ý kiến của cử tri Trần Quốc Việt, thôn Thượng Thọ, xã Phù Cảnh

Đề nghị phục hồi lại cán bộ thú y cấp xã nhằm đảm bảo trong việc tiêm phòng các loại vắc xin và hỗ trợ xã trong công tác phòng chống dịch bệnh cho động vật.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo phòng Nội vụ xem xét, giải quyết và báo cáo kết quả như sau:

Thực hiện Nghị định số 33/2023/NĐ-CP ngày 16/10/2024 của Chính phủ quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố (sau đây gọi tắt là NĐ 33). Nghị quyết 59/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh Quảng Bình về quy định chức danh, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã, ở thôn, bản, tổ dân phố, người trực tiếp tham gia hoạt động ở thôn, bản, tổ dân phố và mức khoán kinh phí hoạt động của tổ chức chính trị - xã hội ở cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Bình (sau đây gọi tắt là NQ 59). Theo Khoản 1, Điều 33, NĐ 33 quy định: Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã được tính theo đơn vị hành chính cấp xã, cụ thể như sau: Loại I là 14 người; Loại II là 12 người; Loại III là 10

người. Tại khoản 1, Điều 2, NQ 59 quy định chức danh hoạt động không chuyên trách ở cấp xã gồm có:

- Khối Đảng: Văn phòng - Tổ chức; Kiểm tra - Tuyên giáo - Dân vận.
- Khối Ủy ban Mặt trận và tổ chức, đoàn thể, Hội: Phó Chủ tịch UBMT TQVN; Phó Chủ tịch Hội LHPN; Phó Chủ tịch Hội Nông dân; Phó Chủ tịch Hội CCB; Phó Bí thư Đoàn thanh niên; Phó Chủ tịch Hội Chữ thập đỏ; Phó Chủ tịch Hội Khuyến học; Phó Chủ tịch Hội người cao tuổi.
- Khối Chính quyền: Phó Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy Quân sự; Văn hóa, thể dục, thể thao và phụ trách đài truyền thanh; Kế hoạch - giao thông - thủy lợi - nông, lâm, diêm nghiệp; Phụ trách chăn nuôi; Thú y; Khuyến nông; Bảo vệ thực vật; Thủ quỹ; Công tác chính sách xã hội, dân số, gia đình và trẻ em. Như vậy, NQ59 quy định 15 chức danh.

Mặt khác tại Khoản 3 Điều 36, ND 33 quy định các chức danh người hoạt động không chuyên trách cấp xã ngoài các chức danh bầu cử thì thực hiện tuyển chọn thông qua hình thức xét tuyển. Căn cứ các quy định trên thì việc bố trí “cán bộ thú y cấp xã” phải thực hiện việc tuyển chọn thông qua hình thức xét tuyển, người dự xét tuyển phải đảm bảo các điều kiện về tiêu chuẩn (*theo khoản 1 Điều 36 ND 33*) và do Hội đồng xét tuyển UBND xã tuyển chọn mới được bố trí.

Tuy nhiên việc tuyển chọn, xét tuyển các chỉ tiêu, các chức danh người hoạt động không chuyên trách cấp xã phải được Ban Thường vụ Đảng ủy, UBND xã thống nhất thông qua để tuyển chọn.

5. Ý kiến của cử tri Trịnh Văn Ngọ, thôn 19/5, xã Quảng Đông

Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp cho bà con đến nay vẫn chưa có và có một số diện tích đất nông nghiệp chưa được đo đạc tại thôn 19/5, xã Quảng Đông.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Theo báo cáo của UBND xã Quảng Đông, Thực hiện Công văn số 420/UBND-TNMT ngày 19/4/2023 của UBND huyện Quảng Trạch về việc thực hiện trích đo, chỉnh lý địa chính và cấp giấy chứng nhận cho người dân trên địa bàn xã; Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 02/01/2024 của Hội đồng nhân dân xã Quảng Đông. UBND xã Quảng Đông đã phối hợp với đơn vị tư vấn để thực hiện dự án: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình. Trong đó, đối với đất nông nghiệp: phạm vi đo đạc, chỉnh lý địa chính để cấp GCN QSD đất nông nghiệp nằm ngoài khu vực quy hoạch các công trình dự án. Hiện nay, đơn vị tư vấn đang tiến hành đo đạc, chỉnh lý địa chính diện tích đất nông nghiệp tại các thôn trên địa bàn xã Quảng Đông. Do đó, việc lập hồ sơ đề nghị cấp GCN QSD đất nông nghiệp cho nhân dân chỉ được thực hiện sau khi công tác đo đạc hoàn thành và được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt bản đồ.

Việc một số diện tích đất nông nghiệp chưa được đo đạc tại thôn 19/5, xã Quảng Đông nếu nằm ngoài khu vực quy hoạch các công trình, dự án đề nghị các hộ chủ động liên hệ với Trưởng thôn 19/5 để phối hợp với đơn vị tư vấn thực hiện đo đạc.

6. Ý kiến của cử tri Hoàng Thanh Trực, thôn Trường Long, xã Phù Cảnh

Hiện nay giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp chưa có. Đề nghị đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp cho bà con.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Theo báo cáo của UBND xã Phù Hoá (*nay là xã Phù Cảnh*), Sau khi thực hiện chủ trương dồn điền đổi thửa năm 2017, trên địa bàn xã Phù Hoá (*nay là xã Phù Cảnh*) có 528 bộ hồ sơ được kê khai thực hiện cấp đổi lại GCNQSD đất nông nghiệp cho bà con nhân dân. Đến năm 2020 Dự án đã bàn giao 355 GCNQSD đất cho các hộ đủ điều kiện. Còn lại 173 bộ hồ sơ còn vướng mắc, cụ thể như sau: 108 hồ sơ còn vướng mắc đơn vị tư vấn chưa thực hiện được (lý do vướng Nghị định số 48/2020/NĐ-CP của Chính phủ và một số người dân chưa cung cấp các loại giấy tờ có liên quan, như CMND, CCCD cũng như một số giấy tờ tùy thân khác để hoàn thiện hồ sơ. Mặt khác giấy CNQSDĐ nông nghiệp cấp cho hộ gia đình chứ không cấp riêng cho cá nhân) dẫn đến hồ sơ tồn đọng. Có 65 hồ sơ chưa đủ điều kiện để cấp đổi (lý do liên quan đến tặng cho, thừa kế, chuyển nhượng). Còn trường hợp mà ông Hoàng Thanh Trực phản ánh, thôn Long Châu cũ nay là thôn Trường Long có diện tích đất xâm canh để sản xuất nông nghiệp tại xứ đồng Hạ Trang, xã Văn Hoá, huyện Tuyên Hoá (với tổng diện tích 7 ha). Trước năm 2015, bà con trong thôn vẫn thực hiện sản xuất nông nghiệp, cụ thể để sản xuất lúa và các loại hoa màu nhưng sau năm 2015, không có nước để thực hiện sản xuất vì vậy diện tích đất nêu trên bị bỏ hoang từ đó tới nay. Năm 2027, thực hiện chủ trương Dồn điền đổi thửa thì đất ở xứ đồng Hạ Trang không nằm trong Phương án dồn điền đổi thửa, chính vì vậy mà không thực hiện cấp đổi GCNQSD đất.

7. Ý kiến của cử tri Hoàng Đức Hoá, thôn Tân Thị, xã Phù Cảnh

Hiện nay, tình trạng học sinh, trẻ em chưa đủ tuổi đi xe máy tham gia giao thông gây ra tình trạng mất an ninh trật tự. Đề nghị xử lý nghiêm tình trạng trên.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo Công an huyện xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Thực hiện Chỉ thị số 31/CT-TTg ngày 21/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông cho lứa tuổi học sinh trong tình hình mới, Công an huyện đã thực hiện nhiều biện pháp đảm bảo TTATGT, kiểm chế tai nạn giao thông có liên quan đến học sinh. Đầu năm 2024 đến nay, đã tuyên truyền Luật giao thông đường bộ và hướng dẫn lái xe an toàn tại

các cơ sở giáo dục tập trung trên tuyến Quốc lộ 1A và Quốc lộ 12A đi qua địa bàn, đã tổ chức 18 hội nghị, thu hút 8.060 người tham dự. Trong đó, chú trọng việc hướng dẫn về cách điều khiển phương tiện tham gia giao thông đường bộ an toàn, nâng cao nhận thức của các em học sinh trong việc chấp hành các loại hệ thống biển báo hiệu đường bộ và độ tuổi phù hợp điều khiển các loại phương tiện.

Theo quy định của pháp luật, người từ đủ 16 tuổi được điều khiển xe máy điện và xe gắn máy có dung tích xi lanh dưới 50cm³. Do đó, các em học sinh từ đủ 16 tuổi trở lên được điều khiển phương tiện tham gia giao thông nói trên. Tuy nhiên, trên địa bàn huyện hiện nay có một số em học sinh “cá biệt” có nhận thức kém thường xuyên điều khiển phương tiện vi phạm TTATGT trên tuyến Quốc lộ 12A (như kiến nghị đã nêu). Công an huyện đã phối hợp với Công an các xã Quảng Thanh, Liên Trường, Phù Cảnh tiến hành điều tra cơ bản, nắm tình hình, xây dựng các kế hoạch triển khai chuyên đề xử lý vi phạm liên quan đến học sinh gây ảnh hưởng đến TTATGT trên địa bàn.

Cụ thể, Công an huyện đã tổ chức phối hợp với lực lượng Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh, Công an các xã, Đoàn thanh niên tại các trường học,... Tăng cường tuần tra kiểm soát xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm về TTATGT liên quan đến học sinh trên tinh thần “Không có vùng cấm, không có ngoại lệ”. Qua đó, phát hiện 308 trường hợp vi phạm, tạm giữ 296 phương tiện mô tô, xe gắn máy, xe máy điện. Phạt tiền: 158.000.000 đồng nộp ngân sách Nhà nước. Đồng thời gửi thông báo đến các trường hợp học sinh vi phạm về nhà trường đề nghị có hình thức xử lý phù hợp mang tính chất giáo dục, răn đe các học sinh vi phạm.

Thực hiện Chương trình phối hợp số 11/CtrPH-BCA-BGD&ĐT ngày 19/10/2022 giữa Bộ Giáo dục và Đào tạo và Bộ Công an về tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về TTATGT trong các cơ sở giáo dục giai đoạn 2022-2025. Công an huyện đã phối hợp với Ban Giám hiệu các cơ sở giáo dục trên địa bàn xây dựng 57/57 mô hình “Công trường an toàn giao thông” (đạt 100%, bao gồm các cơ sở giáo dục trên địa bàn các xã dọc tuyến Quốc lộ 12A) và kiện toàn nhân sự hàng năm. Đồng thời ký cam kết về việc chấp hành Luật giao thông đường bộ cho giáo viên, học sinh trên địa bàn; Gắn trách nhiệm của Ban Giám hiệu cơ sở giáo dục và phụ huynh học sinh trong công tác giáo dục, nâng cao ý thức các em trong lứa tuổi học sinh.

Trong thời gian tới, UBND huyện sẽ chỉ đạo Công an huyện tiếp tục thực hiện các biện pháp nhằm đảm bảo TTATGT liên quan đến học sinh, trong đó chú trọng công tác tuyên truyền, giáo dục pháp luật và tăng cường phối hợp tuần tra kiểm soát xử lý nghiêm các trường hợp học sinh vi phạm nhằm kiềm chế, giảm thiểu thiệt hại do tai nạn giao thông gây ra liên quan đến học sinh trên tuyến Quốc lộ 1A, Quốc lộ 12A và tình hình TTATGT trên địa bàn huyện nói chung.

8. Ý kiến của cử tri Phan Văn Lương, thôn Phù Lưu, xã Quảng Lưu

Hiện nay, có một số cây cầu và tuyến đường giao thông trên địa bàn xã Quảng Lưu đã xuống cấp nghiêm trọng, gây mất an toàn cho nhân dân và các cháu học sinh đi lại. Đề nghị các cấp quan tâm.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Lưu xem xét, giải quyết và báo cáo kết quả như sau:

- Đối với các tuyến đường giao thông: Trong những năm qua xã Quảng Lưu được các cấp, các ngành từ huyện đến tỉnh quan tâm đầu tư xây dựng các công trình trên địa bàn, các tuyến đường giao thông liên xã, liên thôn được đầu tư xây dựng, nâng cấp mở rộng mặt đường đảm bảo thuận lợi trong sinh hoạt của người dân, bộ mặt nông thôn ngày càng được khang trang, sạch đẹp.

Tuy nhiên đối với xã Quảng Lưu là một trong những địa phương có dân số đông, địa bàn rộng, ngân sách địa phương còn gặp nhiều khó khăn không đủ điều kiện để nâng cấp sửa chữa các công trình. Trên địa bàn toàn xã còn nhiều tuyến đường chưa được bê tông hóa “Đặc biệt tại thôn Phù Lưu nhiều tuyến đường bị lầy lội vào mùa mưa, làm ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân, mặc dù hàng năm thôn đã huy động nhân dân đóng góp để khắc phục sửa chữa nhưng vẫn không đảm bảo. Trong thời gian tới, UBND huyện sẽ chỉ đạo các phòng chuyên môn tham mưu đầu tư xây dựng các tuyến đường cần thiết nhằm đảm bảo cho người dân đi lại thuận lợi trong sinh hoạt.

- Đối với cầu, cống:

Hiện tại trên địa bàn thôn phù Lưu, xã Quảng Lưu có một (01) tuyến đường liên xã (Đã xây dựng bê tông) Quảng Lưu đi Quảng Tiến phải qua cầu Mụ Thao. (Cầu này qua tràn xã lũ đập mụ thao thôn Phù Lưu). Cầu này được xây dựng từ năm 1990, có chiều dài 8m; chiều rộng 2,5 m làn xe đi 2,3m, có 2 mô trụ đã xuống cấp, không có lan can để bảo vệ nên không đảm bảo an toàn khi người dân qua lại, hơn nữa lưu lượng người dân và các em học sinh hàng ngày qua lại rất đông, đã có nhiều trường hợp xảy ra tai nạn.

Trong thời gian tới, UBND huyện sẽ chỉ đạo các phòng chuyên môn tham mưu đầu tư nâng cấp xây dựng để đảm bảo phục vụ cho người dân qua lại an toàn nhằm góp phần phát triển kinh tế xã hội của địa phương trong công cuộc xây dựng nông thôn mới đô thị văn minh.

9. Ý kiến của cử tri Trương Xuân Tiến, thôn Trung Tiến, xã Phù Cảnh

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Phù Cảnh xem xét, giải quyết và báo cáo kết quả như sau:

- *Đối với ý kiến: Hiện nay, trên địa bàn thôn có 2 nhà vượt lũ, nhà văn hoá để sinh hoạt cộng đồng đến nay vẫn chưa làm xong. Đề nghị đơn đốc đẩy nhanh tiến độ để địa phương có địa điểm thực hiện các hoạt động của thôn.*

Nhà văn hóa thôn Trung Tiến và thôn Trường Long xã Phù Cảnh khởi công xây dựng tháng 01 năm 2024, mục đích dùng để vừa tránh lũ vừa làm nơi sinh hoạt

của cộng đồng dân cư, tổng mức đầu tư mỗi nhà 1,7 tỷ; nguồn vốn ngân sách tỉnh, ngân sách huyện và ngân sách xã đến thời điểm này ngân sách tỉnh và xã đã bố trí được 650 triệu đồng/nhà còn lại ngân sách huyện chưa bố trí; địa phương đã đôn đốc đơn vị thi công đã hoàn thành khối lượng 95% khối lượng công trình. Trong thời gian tới, UBND huyện sẽ chỉ đạo các phòng chuyên môn tham mưu bố trí nguồn của huyện để hoàn thiện các hạng mục còn lại của công trình.

- Đối với ý kiến: Chợ Lèn Ròng đã được xây dựng xong, nhưng đến nay vẫn chưa được phép hoạt động. Đề nghị sớm đưa chợ vào hoạt động, tránh lãng phí.

Chợ Lèn Ròng trước là chợ tạm, nay đầu tư xây dựng xong và bàn giao tháng 9/2024. Địa phương đã làm các thủ tục để nâng hạng chợ, đang trình Sở Công thương và chờ hướng dẫn các bước đấu giá cho thuê các ki ốt của cấp trên. Nhưng do hiện nay Nghị định số 60/2024 ngày 05/06/2024 đã có hiệu lực từ ngày 01/08/2024 trong khi đó Quyết định 23/2020 ngày 26/11/2020 của UBND tỉnh Quảng Bình ban hành quy định về phát triển quản lý và khai thác chợ trên địa bàn tỉnh Quảng Bình và Quyết định số 05/2024 ngày 01/04/2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định 23/2020 ngày 26/11/2020 đang còn căn cứ vào Nghị định, thông tư đã hết hiệu lực nên phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Sở Công Thương đang chờ UBND tỉnh ban hành Quyết định mới về phát triển và quản lý chợ dựa trên quy định mới. Vì vậy, địa phương chưa có căn cứ để tiến hành đấu giá cho thuê các ki ốt tại chợ.

- Đối với ý kiến: Trụ sở 3 tầng của UBND xã Phù Hoá (nay là xã Phù Cảnh) đến nay vẫn chưa được xây dựng xong đề nghị có giải pháp đẩy nhanh tiến độ xây dựng, sớm hoàn thành dự án.

Trụ sở UBND xã Phù Cảnh là dự án thuộc chương trình đầu tư công của huyện, giai đoạn 2023 - 2025) có tổng mức đầu tư 9 tỷ đồng, trong đó vốn ngân sách huyện 7,2 tỷ đồng, ngân sách xã đối ứng 1,8 tỷ đồng. Đến thời điểm hiện nay vốn ngân sách huyện đã bố trí được trên 1 tỷ đồng, giá trị khối lượng thi công công trình gần 3,1 tỷ đồng. Trong thời gian tới, UBND huyện sẽ chỉ đạo các phòng chuyên môn tham mưu bố trí nguồn vốn để hoàn thành đưa vào sử dụng.

10. Ý kiến của cử tri Hoàng Đức Hoá, thôn Tân Thị, xã Phù Cảnh

Hiện nay, tình trạng người dân lấn chiếm đường giao thông để xây dựng các công trình. Đề nghị xử lý nghiêm các hộ lấn chiếm để trả lại hành lang giao thông cho người dân đi lại

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Phù Cảnh xem xét, giải quyết và báo cáo kết quả như sau:

Qua phản ánh của cử tri UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Phù Cảnh kiểm tra thực tế, hiện tại trên địa bàn xã không có trường hợp lấn chiếm đường giao thông để xây dựng công trình, hiện trạng có một số trường hợp ở gần đường giao thông nhưng qua kiểm tra thì các công trình xây dựng nằm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp của các hộ gia đình. Tiếp thu ý kiến của cử tri trong

thời gian tới UBND huyện chỉ đạo UBND xã thường xuyên kiểm tra, nếu có phát sinh sẽ phối hợp với đơn vị để xử lý kịp thời.

11. Ý kiến của cử tri Lê Huy Hoàng, thôn Nam Lãnh, xã Quảng Phú cử tri Nguyễn Thị Dũng, thôn Đông Hưng, xã Quảng Đông

Khu vực đồng Phần thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông, trước đây do nước mặn xâm nhập nên hợp tác xã bỏ hoang không sản xuất nông nghiệp. Trước năm 1993 gia đình khai hoang sản xuất ổn định và không có tranh chấp; khi đền bù GPMB xây dựng nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch thì gia đình chỉ được hỗ trợ 11.200 đồng/m². Đề nghị xem xét, rà soát lại nguồn gốc đất để đền bù GPMB theo quy định cho gia đình.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Gia đình ông Lê Huy Hoàng (có mẹ vợ là bà Nguyễn Thị Dũng, trú tại thôn Đông Hưng, xã Quảng Đông) kiến nghị diện tích đất tại khu vực đồng Phần, thôn Vịnh Sơn nằm trong phạm vi GPMB công trình Bãi thải xỉ thuộc dự án Trung tâm Điện lực Quảng Trạch không được đền bù cho hộ gia đình. Trên cơ sở nội dung kiến nghị, UBND xã Quảng Đông đã có buổi làm việc với hộ gia đình bà Nguyễn Thị Dũng và có Thông báo số 62/TB-UBND ngày 20/11/2024 Kết luận của đồng chí Nguyễn Đức Hiền - Chủ tịch UBND xã tại buổi làm việc theo đơn đề nghị của bà Nguyễn Thị Dũng liên qua đến diện tích đất nằm trong phạm vi GPMB công trình Bãi thải xỉ thuộc dự án Trung tâm Điện lực Quảng Trạch. Nội dung Thông báo kết luận như sau:

- Qua kiểm tra, xác minh thực địa, rà soát hồ sơ cho thấy: thửa đất bà Nguyễn Thị Dũng kiến nghị trong đơn thuộc thửa đất số 322, tờ bản đồ số 8, diện tích 940,0 m² (loại đất BHK) có nguồn gốc như sau: trước năm 1987 thửa đất số 322, tờ bản đồ số 8 là đất khai hoang của bà Đinh Thị Lượng (mẹ ruột bà Dũng, nay bà Lượng đã chết). Sau cơn bão số 2 năm 1987 cả khu vực này bị ngập mặn nên khó sản xuất và kém hiệu quả. Đến năm 2004, thôn Vịnh Sơn thực hiện chủ trương Dồn điền đổi thửa theo phương án đã được UBND huyện phê duyệt, khu vực đất bà Đinh Thị Lượng trước đây thuộc đất hoang mặn nên không đưa vào chia theo Nghị định 64/CP cho các hộ gia đình mà đưa vào quy hoạch đất nuôi trồng thủy sản với diện tích 43.280 m². Từ năm 2004 đến thời điểm thu hồi đất năm 2011 khu vực này bỏ hoang và không có hộ gia đình nào trực tiếp sản xuất.

- Căn cứ thống kê kết quả trích đo thu hồi đất công trình: Bãi thải xỉ được Trung tâm Kỹ thuật địa chính - Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 10/9/2011, UBND xã Quảng Đông công nhận kết quả trích đo, quy chủ ngày 15/9/2011 và được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 25/9/2011 thể hiện thửa đất số 322, tờ bản đồ số 8, diện tích 940,0 m² (loại đất BHK) là đất do UBND xã Quảng Đông sử dụng, quản lý.

- Căn cứ Quyết định số 4328/QĐ-UBND ngày 02/12/2011 của UBND huyện Quảng Trạch về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân để GPMB xây dựng Bãi thải xỉ than thuộc Dự án Trung tâm Nhiệt điện Quảng Trạch Tại xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình thể hiện thửa đất số 322, tờ bản đồ số 8, diện tích 940,0 m² (loại đất BHK) là đất do UBND xã Quảng Đông sử dụng, quản lý.

- Chính sách đưa diện tích đất xấu, đất hoang mẶn không đem vào chia cho các hộ dân theo Phương án dồn điền đổi thửa năm 2004 đã được nhân dân thôn Vĩnh Sơn thống nhất cao việc đề xuất với UBND huyện, UBND tỉnh cho chủ trương đền bù theo giá đất giao theo Nghị định 64/CP để chia cho con em sinh sau năm 1994 không được chia ruộng và đã được các cơ quan có thẩm quyền cho chủ trương theo nguyện vọng của nhân dân thôn Vĩnh Sơn. Đây là chủ trương xuyên suốt được thực hiện từ năm 2011 đến nay.

- Với những căn cứ trên, UBND xã Quảng Đông xác nhận: Từ khi thực hiện xong phương án dồn điền đổi thửa tại thôn Vĩnh Sơn vào năm 2004, thửa đất mà bà Nguyễn Thị Dũng đề nghị trong đơn không thuộc đất của hộ gia đình với lý do: Thửa đất trên thuộc đất hoang mẶn không đem vào chia cho các hộ dân thôn Vĩnh Sơn khi thực hiện dồn điền đổi thửa năm 2004; Thửa đất trên bà Nguyễn Thị Dũng không trực tiếp sản xuất nông nghiệp từ năm 2004 đến tại thời điểm thu hồi đất năm 2011; Năm 2004, bà Nguyễn Thị Dũng đã thành lập gia đình và có hộ khẩu tại thôn Đông Hưng, xã Quảng Đông nên không thuộc đối tượng được giao đất nông nghiệp theo Nghị định 64/CP tại thôn Vĩnh Sơn. Đây là diện tích đất thuộc UBND xã quản lý. Năm 2019, số diện tích này đã được đưa vào diện tích đất dự phòng để lập và phê duyệt phương án hỗ trợ và đã được chia cho con em thôn Vĩnh Sơn sinh sau năm 1994 tại đợt 4, với số lượng 1.094 cháu, mức tiền 15.500.000 đồng/cháu.

12. Ý kiến của cử tri Võ Thị Thảo, thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông

Năm 1990, gia đình khai hoang được 4 thửa đất trồng lúa tại Đồng Vạn (diện tích 2.656 m²) và sản xuất canh tác ổn định. Đến năm 2004 sau dồn điền đổi thửa UBND xã cũng không có văn bản thu hồi, xử phạt và không có tranh chấp cho đến nay. Năm 2024, nhà nước kiểm đếm thu hồi 4 thửa đất đó của gia đình để xây dựng Bãi xỉ thuộc Trung tâm điện lực Quảng Trạch; UBND xã cho rằng các thửa đất đó là đất quy hoạch của xã và sử dụng số tiền đền bù hỗ trợ thu hồi 4 thửa đất của gia đình để chia đều cho các trường hợp con em trong thôn thuộc diện ăn theo (sinh sau 1994) và gia đình không đồng ý với việc đó. Đề nghị UBND huyện xem xét, giải quyết quyền lợi cho gia đình theo quy định (cử tri Võ Thị Thảo, thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông).

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Trên cơ sở nội dung đơn đề nghị và ý kiến của bà Võ Thị Thảo, UBND xã Quảng Đông đã có Công văn số 95/UBND ngày 11/10/2024 về việc trả lời đơn đề

ng nghị của bà Võ Thị Thảo, trú tại thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông liên quan đến các thửa đất tại Đồng Vạn thuộc dự án Trung tâm Điện lực Quảng Trạch.

Nội dung trả lời theo Công văn như sau: Ngày 27 tháng 06 năm 2024, UBND xã Quảng Đông tổ chức buổi làm việc theo nội dung đơn của ông Nguyễn Hữu Thịnh, có vợ là bà Võ Thị Thảo (trú tại thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông) liên quan đến 04 thửa đất tại Đồng Vạn thuộc công trình: Bãi thải xỉ - Trung tâm Điện lực Quảng Trạch theo Phiếu chuyển đơn số 602/UBND-TTr ngày 08/5/2024 của UBND huyện Quảng Trạch về việc chuyển đơn kiến nghị, phản ánh của ông Nguyễn Hữu Thịnh liên quan đến các thửa đất tại Đồng Vạn thuộc công trình: Bãi thải xỉ - Trung tâm Điện lực Quảng Trạch, gồm 04 thửa sau:

- Thửa đất số 377, tờ bản đồ số 8, diện tích: 1257,0 m² (loại đất: BHK).
- Thửa đất số 401, tờ bản đồ số 8, diện tích: 383,0 m² (loại đất: BHK).
- Thửa đất số 402, tờ bản đồ số 8, diện tích: 771,0 m² (loại đất: BHK).
- Thửa đất số 422, tờ bản đồ số 8, diện tích: 245,0 m² (loại đất: BHK).

Tại buổi làm việc, đồng chí Nguyễn Đức Hiền - Chủ tịch UBND xã chủ trì. Tham dự buổi làm việc có: Đại diện Thường trực Hội đồng nhân dân xã, Đại diện Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, Hội nông dân xã, Trưởng thôn Vịnh Sơn, Đại diện hộ gia đình bà Võ Thị Thảo (có chồng là ông Nguyễn Hữu Thịnh và con trai Nguyễn Tiến Vượng, trú tại thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông).

Sau buổi làm việc, UBND xã Quảng Đông đã có Thông báo số 36/TB-UBND ngày 03/7/2024 về Kết luận của đồng chí Nguyễn Đức Hiền - Chủ tịch UBND xã tại buổi làm việc theo nội dung đơn kiến nghị của ông Nguyễn Hữu Thịnh (vợ Võ Thị Thảo) liên quan đến 04 thửa đất tại Đồng Vạn thuộc công trình: Bãi thải xỉ - Trung tâm Điện lực Quảng Trạch gửi cho ông Nguyễn Hữu Thịnh (vợ Võ Thị Thảo) là người có đơn.

Căn cứ hồ sơ địa chính xã Quảng Đông qua các thời kỳ; Phương án dồn điền đổi thửa năm 2004 của thôn Vịnh Sơn; Biên bản họp lấy ý kiến dân cư về nguồn gốc sử dụng đất; Biên bản xác nhận nguồn gốc sử dụng đất của 04 thửa đất nói trên; Biên bản làm việc với hộ gia đình về giải quyết nội dung đơn. Ngày 09 tháng 8 năm 2024, UBND xã Quảng Đông đã có Tờ trình số 93/TTr-UBND về việc xác nhận nguồn gốc sử dụng đất đối với 19 thửa đất nông nghiệp nằm trong phạm vi GPMB công trình Bãi thải xỉ thuộc Trung tâm Điện lực Quảng Trạch tại xã Quảng Đông (trong đó có 04 thửa đất theo nội dung đơn của bà Võ Thị Thảo) gửi Hội đồng GPMB huyện Quảng Trạch, Phòng Tài nguyên - Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất - Sở TN&MT xem xét giải quyết theo quy định.

13. Ý kiến của cử tri Võ Thị Thảo, thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông

Năm 2019, được nhà nước thu hồi 2 thửa đất (thửa đất số 68, 69 tờ bản đồ số 42) để xây dựng nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch và được đền bù bồi thường, hỗ trợ đất và tài sản trên đất. Nhưng trong đó có một số hạng mục đã được thống

kê kiểm đếm trong phương án đền bù nhưng không được chi trả (gồm: 170 cây cam đã có quả, 107 m bờ rào cao 1,5m, móng nhà cao 1,2m, sân bê tông dày 50 cm, 125m bờ rào thép gai, cột gỗ cao 1,2m, diện tích 763,6 m² của thửa đất số 68 đã được kiểm đếm). Gia đình đã nhiều lần đề nghị lên UBND xã Quảng Đông, nhưng vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị UBND huyện xem xét, giải quyết đền bù tiếp các hạng mục còn thiếu của gia đình theo quy định (cử tri Võ Thị Thảo, thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông).

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Nội dung này, trên cơ sở ý kiến của bà Võ Thị Thảo, Trung tâm Phát triển quỹ đất Sở TN&MT Quảng Bình đã có Công văn số 256/PTQĐ-GPMB ngày 30/9/2024 về việc trả lời nội dung đơn kiến nghị của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB công trình CSHT thuộc Trung tâm Điện lực Quảng Trạch (có Công văn kèm theo).

14. Ý kiến của cử tri Tường Văn Nguyên, thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông

Khu vực Đồng Phần thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông, năm 1992 gia đình cải tạo, khai hoang, sản xuất ổn định, không có tranh chấp và xã cũng không ý kiến. Hiện nay nhà nước thu hồi đất để xây dựng nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch; tổng diện tích thu hồi gồm 15 thửa đất với diện tích 7.833 m² và chỉ hỗ trợ 7.400đồng/m² là không đúng quy định. Đề nghị các cấp xem xét, giải quyết bồi thường, hỗ trợ tái định cư theo quy định.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Trên cơ sở nội dung đơn đề nghị và ý kiến của ông Tường Văn Nguyên, UBND xã Quảng Đông đã có Báo cáo số 92/BC-UBND ngày 16/8/2023 về Kết quả giải quyết nội dung đơn đề nghị của các hộ gia đình, cá nhân tại thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông. Nội dung báo cáo cụ thể như sau:

1. Tất cả các thửa đất mà các hộ gia đình kiến nghị trong đơn là đất hoang mặ trước đây không được chia theo Nghị định 64/CP cho các hộ gia đình tại thời điểm dồn điền đổi thửa năm 2004. Diện tích này có nguồn gốc do UBND xã quản lý với những lý do sau:

- Căn cứ Bản đồ địa chính xã Quảng Đông được đo đạc năm 2004 thể hiện vị trí các thửa đất mà các hộ kiến nghị đều thuộc loại đất hoang bằng (Hg) do UBND xã Quảng Đông quản lý.

- Căn cứ Thuyết minh Dồn điền đổi thửa năm 2004, thì các thửa đất này nằm trong quy hoạch đất nuôi trồng thủy sản với diện tích 43.280 m², trong đó ghi rõ đất hoang bằng 43.280 m² do UBND xã quản lý. Tại thời điểm Dồn điền đổi thửa, thôn Vịnh Sơn đã có chủ trương thu hồi lại toàn bộ số diện tích đất hoang mặ, khó sản xuất để quy hoạch khu vực nuôi trồng thủy sản.

- Căn cứ Quyết định số: 4328/QĐ-UBND ngày 02/12/2011 của UBND huyện Quảng Trạch về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân để GPMB xây dựng Bãi thải xỉ than thuộc Dự án Trung tâm Nhiệt điện Quảng Trạch Tại xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình thể hiện tất cả các thửa đất mà hộ gia đình ông Tường Văn Nguyên, hộ gia đình bà Đặng Thị Hoa kiến nghị đều là đất do UBND xã quản lý.

- Căn cứ vào hồ sơ địa chính, bản đồ địa chính xã Quảng Đông được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt năm 2012 thể hiện các thửa đất mà hộ gia đình ông Tường Văn Nguyên, hộ gia đình bà Đặng Thị Hoa kiến nghị là đất trồng cây hàng năm thuộc UBND xã, không quy chủ cho các hộ gia đình.

- Căn cứ vào quá trình sử dụng đất, hiện trạng sử dụng đất cho thấy: các thửa đất các hộ kiến nghị thuộc loại đất xấu, bị nhiễm mặn nên không đem vào phương án chia và không có ai sản xuất đến tại thời điểm có thông báo thu hồi đất. (Tuy nhiên, theo ý kiến của các hộ gia đình thì các hộ có sản xuất nhưng không liên tục, không trực tiếp sản xuất tại các thửa đất trên đến tại thời điểm nhận đất tái định cư năm 2012).

Riêng đối với thửa đất số 575, tờ bản đồ số 8, diện tích: 657,0 m² nằm ngoài diện tích đất dự phòng mà hộ bà Đặng Thị Hoa kiến nghị còn thiếu, UBND xã Quảng Đông đang phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất kiểm tra hồ sơ và sẽ trả lời cho hộ gia đình đảm bảo đúng quy định.

2. Chính sách đưa diện tích đất xấu, đất hoang mặn không đem vào chia cho các hộ dân theo Phương án dồn điền đổi thửa năm 2004 đã được nhân dân thôn Vĩnh Sơn thống nhất cao và đề xuất với UBND huyện, UBND tỉnh cho chủ trương đền bù theo giá đất giao theo Nghị định 64/CP để chia cho con em sinh sau năm 1994 không được chia ruộng và đã được các cơ quan có thẩm quyền cho chủ trương theo nguyện vọng của nhân dân thôn Vĩnh Sơn. Đây là chủ trương xuyên suốt từ năm 2010 đến năm 2019 (có các văn bản kèm theo).

3. Với những căn cứ trên, UBND xã Quảng Đông xác nhận: Từ khi thực hiện xong Phương án dồn điền đổi thửa tại thôn Vĩnh Sơn vào năm 2004, các thửa đất mà hộ gia đình ông Tường Văn Nguyên, hộ gia đình bà Đặng Thị Hoa kiến nghị trong đơn không thuộc đất của các hộ gia đình. Đây là diện tích đất thuộc UBND xã quản lý (trừ thửa đất số 575, tờ bản đồ số 8, diện tích: 657,0 m² nằm ngoài diện tích đất dự phòng). Năm 2019, số diện tích này được đưa vào diện tích đất dự phòng để lập, phê duyệt phương án hỗ trợ và đã được chia cho con em ăn theo thôn Vĩnh Sơn sinh sau năm 1994 (đợt 4), với số lượng 1094 cháu, mức tiền 15.500.000 đồng/cháu tại Quyết định số 2844/QĐ-UBND ngày 27/11/2019 của UBND huyện Quảng Trạch về việc phê duyệt phương án hỗ trợ để GPMB thực hiện Công trình Bãi thải xỉ, Kênh xả nước làm mát, Khu phụ trợ phục vụ thi công thuộc Nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch tại thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch (Bổ sung đất dự phòng cho UBND xã); Quyết định số 3107/QĐ-UBND ngày

27/12/2019 của UBND huyện Quảng Trạch về việc phê duyệt danh sách chi trả tiền hỗ trợ cho các gia đình có con em sinh từ 01/01/1995 đến 15/12/2019 tại thôn Vĩnh Sơn để GPMB thực hiện Công trình Bãi thải xỉ, Kênh xả nước làm mát, Khu phụ trợ phục vụ thi công thuộc Nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch tại thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch.

15. Ý kiến của cử tri Đinh Xuân Trà, thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông

Nhà nước thu hồi đất để xây dựng nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch; gia đình đề nghị quan tâm xem xét, giải quyết cấp đất xen ghép cho 2 người con lấy chồng xa, nhưng hiện nay sinh sống tại thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Trên cơ sở ý kiến của ông Đinh Xuân Trà, UBND xã Quảng Đông đã có Tờ trình số 121/TTr-UBND ngày 08/10/2024 về việc đề nghị xem xét, giao thêm đất ở xen ghép cho con ông Đinh Xuân Trà do GPMB Trung tâm Điện lực Quảng Trạch gửi Hội đồng GPMB huyện xem xét, giải quyết theo quy định.

16. Ý kiến của cử tri Nguyễn Văn Như, thôn Thọ Sơn, xã Quảng Đông

GPMB Cảng biển Hòn La, tuyến đường ra biển một số hộ dân dọc theo tuyến chưa được đo đạc đền bù GPMB. Đề nghị các cấp trả lời có đo đạc thu hồi GPMB nữa không.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Khu vực mà cử tri có ý kiến thuộc quy hoạch Khu công nghiệp Cảng biển Hòn La. Phần lớn diện tích đất của các hộ dân đã được bồi thường GPMB từ năm 2004 và hiện nay do Ban quản lý Khu kinh tế quản lý. Việc cử tri Nguyễn Văn Như có ý kiến nhưng không có số liệu cụ thể nên UBND xã Quảng Đông không có cơ sở để kiểm tra hồ sơ và trả lời. Đề nghị cử tri cung cấp thêm thông tin về khu vực, vị trí, các hộ dân... để UBND xã kiểm tra hồ sơ và trả lời cụ thể hơn.

17. Ý kiến của cử tri Nguyễn Văn Như, thôn Thọ Sơn, xã Quảng Đông

Việc thu hồi đất GPMB khu kinh tế Hòn La, đã gần 20 năm thu hồi đất GPMB nhưng đến nay các dự án vẫn chưa được xây dựng, nay một số hộ dân đã trồng cây lên lên đó thì sau này có được đền bù hỗ trợ khi dự án xây dựng.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Năm 2004, thực hiện chủ trương GPMB xây dựng Khu công nghiệp Cảng biển Hòn La. UBND xã Quảng Đông phối hợp với Ban quản lý Khu kinh tế Hòn La, Hội đồng GPMB huyện và các đơn vị chuyên môn thực hiện công tác thu hồi đất để GPMB dự án. Đối với các khu vực đã thực hiện xong công tác GPMB (người dân đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ từ năm 2004), đất đã được bàn giao cho Ban quản lý Khu kinh tế. Tuy nhiên, từ năm 2004 đến nay chưa thu hút được các

dự án đầu tư nên một số hộ dân đã trồng cây tái chiếm trên diện tích đất đã được GPMB. Hiện nay, khi thực hiện đầu tư xây dựng các công trình, dự án tại khu vực này người dân phải tự giác trả lại mặt bằng cho Ban quản lý Khu kinh tế và không được nhà nước bồi thường, hỗ trợ gì thêm.

18. Ý kiến của cử tri Đặng Lai, thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

- Đối với ý kiến: Gia đình được nhận thầu thửa đất bỏ hoang với diện tích 2.500 m² để xây dựng trang trại chăn nuôi gia súc, gia cầm và hàng năm nộp thuế đầy đủ cho UBND xã. Đến năm 2010 nhà nước thu hồi đất GPMB, nhưng gia đình chỉ nhận hỗ trợ trồng cây trên đất với 3 triệu/sào. Đề nghị xem xét giải quyết đền bù thỏa đáng cho gia đình.

Trên cơ sở nội dung kiến nghị và ý kiến của ông Đặng Lai, Trung tâm Phát triển quỹ đất - Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 136/PTQĐ ngày 17/5/2018 về việc báo cáo kết quả kiểm tra giải quyết các nội dung kiến nghị của ông Đặng Lai do GPMB dự án Trung tâm Điện lực Quảng Trạch (có Công văn kèm theo).

- Đối với ý kiến: Tiền hỗ trợ tháo dỡ nhà và tài sản trên đất để giao mặt bằng cho thi công dự án, từ năm 2019 đến nay gia đình vẫn chưa có. Đề nghị kiểm tra, giải quyết.

Nội dung này, UBND xã Quảng Đông đã kiểm tra, nghiên cứu Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản quy định liên quan đến bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại thời điểm năm 2019. Nhận thấy tiền hỗ trợ tháo dỡ nhà và tài sản trên đất để bàn giao mặt bằng cho thi công dự án không có trong quy định, vì vậy ý kiến trên không có cơ sở để thực hiện.

19. Ý kiến của cử tri Phan Thị Ky, thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông:

Gia đình thuộc diện thu hồi đất GPMB xây dựng Trung tâm điện lực Quảng Trạch; gia đình đã chấp hành đường lối chủ trương của nhà nước và đã bàn giao mặt bằng. Sau khi thu hồi đất GPMB nhà nước có chủ trương cấp đất xen ghép tái định cư cho con em các hộ bị thu hồi đất; nay gia đình có con gái sinh năm 1987 đã tách khẩu riêng, nhưng chưa có đất để ở. Đề nghị xem xét, giải quyết cấp đất xen ghép cho con gái để ổn định cuộc sống.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Ông Võ Thanh Nghi và bà Phan Thị Ky có nhà ở ổn định tại Chòm 4, thôn Vịnh Sơn. Quá trình thu hồi đất để GPMB dự án Điều chỉnh quy hoạch địa điểm Trung tâm Điện lực Quảng Trạch tại Chòm 1, 2, 3 thôn Vịnh Sơn ông Võ Thanh Nghi (chồng bà Phan Thị Ky) có thửa đất số 155, tờ bản đồ số 42, diện tích 716,7 m² (loại đất ONT+BHK) bị thu hồi với lý do: nhận thừa kế quyền sử dụng đất từ

ông/bà Võ Tụng – Hồ Thị Cúc. Tại thời điểm thu hồi đất năm 2019 hộ ông Võ Thanh Nghi không sinh sống trên thửa đất ở bị thu hồi tại Chòm 1, 2, 3 thôn Vịnh Sơn đồng nghĩa với việc con gái sinh năm 1987 không sinh sống trên thửa đất ở bị thu hồi tại Chòm 1, 2, 3. Vì vậy không thuộc đối tượng đề nghị giao đất xen ghép theo quy định.

20. Ý kiến của cử tri Võ Thị Hảo, thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông

Tại Đồng Phần và Ven hói, năm 1992 gia đình khai hoang được 14 thửa đất với diện tích 6.760 m² sản xuất ổn định, không tranh chấp đến khi nhà nước thu hồi đất để GPMB Trung tâm điện lực Quảng Trạch nhưng gia đình không được đền bù về đất mà chỉ hỗ trợ một vụ màu và hỗ trợ khác với lý do các thửa đất đó thuộc quy hoạch đất xã quản lý sau khi dồn điền đổi thửa năm 2004. Gia đình không đồng ý và đã nhiều lần gửi đơn lên xã, huyện nhưng vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị các cấp xem xét, giải quyết đền bù về đất cho gia đình.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Trên cơ sở nội dung ý kiến của bà Võ Thị Hảo, UBND xã Quảng Đông đã có Công văn số 97/UBND ngày 15/10/2024 về việc trả lời đơn của bà Võ Thị Hảo, trú tại thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông liên quan đến các thửa đất tại Đồng Phần và Ven hói thuộc dự án Trung tâm Điện lực Quảng Trạch.

Nội dung công văn trả lời như sau: Ngày 15 tháng 11 năm 2019, UBND xã Quảng Đông và các Thành viên UBND xã phối hợp với Thường trực Hội đồng nhân dân xã, Ủy ban Mặt trận TQVN xã, đoàn thể cấp xã, Ban cán sự thôn Vịnh Sơn (Bí thư, Trưởng thôn, Phó trưởng thôn) đã tiến hành họp, rà soát xác nhận diện tích đất dự phòng do UBND xã quản lý để đề nghị lập phương án bồi thường và hỗ trợ cho con em sinh sau năm 1994 (con em ăn theo) tại thôn Vịnh Sơn theo chủ trương xuyên suốt từ năm 2011 đến nay. Theo đó, căn cứ vào hồ sơ địa chính xã Quảng Đông qua các thời kỳ; Phương án dồn điền đổi thửa năm 2004 của thôn Vịnh Sơn; nguồn gốc, quá trình và hiện trạng sử dụng đất cũng như ý kiến của các thành phần tham gia thống nhất xác nhận: 14 thửa đất trên thuộc đất dự phòng do UBND xã quản lý, hộ gia đình sản xuất là hộ ông Đình Xuân Và (vợ Võ Thị Hảo). Nguồn gốc được xác định cụ thể như sau:

- Tất cả các thửa đất trên không được chia theo NĐ64/CP cho hộ gia đình bà Võ Thị Hảo tại thời điểm dồn điền đổi thửa năm 2004.

- Căn cứ Bản đồ địa chính xã Quảng Đông năm 1995 thể hiện vị trí các thửa đất trên đều thuộc loại đất hoang bằng (Hg), tờ bản đồ số 7, do UBND xã Quảng Đông quản lý.

- Căn cứ Bản đồ địa chính xã Quảng Đông được Sở Địa chính ký duyệt ngày 10/06/2004 thể hiện vị trí các thửa đất trên đều thuộc loại đất hoang bằng (Hg), tờ bản đồ số 7, do UBND xã Quảng Đông quản lý.

- Theo Thuyết minh Dồn điền đổi thửa năm 2004 (do Địa chính xã lập), thì một số thửa đất này nằm trong đất quy hoạch nuôi trồng thủy sản: “*Vùng đất từ trại ông Cháp đi ra Rào rồi dọc Rào ra Cup Cói, diện tích: 43.280 m², trong đó đất hoang bằng 43.280 m²*” do UBND xã quản lý. Tại thời điểm Dồn điền đổi thửa, thôn Vĩnh Sơn đã có chủ trương thu hồi lại toàn bộ số diện tích đất hoang mẫn, khó sản xuất để quy hoạch khu vực nuôi trồng thủy sản.

- Căn cứ Quyết định số: 4328/QĐ-UBND ngày 02/12/2011 của UBND huyện Quảng Trạch về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân để GPMB xây dựng Bãi thải xỉ than thuộc Dự án Trung tâm Nhiệt điện Quảng Trạch Tại xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình thể hiện tất cả các thửa đất trên được quy chủ cho UBND xã Quảng Đông là tổ chức sử dụng đất.

- Căn cứ vào Sổ mục kê, bản đồ địa chính xã Quảng Đông được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 20/04/2012 thể hiện 14 thửa đất trên thuộc tờ bản đồ 26, là đất do UBND xã quản lý, không quy chủ cho hộ gia đình bà Võ Thị Hào.

Trên cơ sở đó, ngày 22/11/2019 UBND xã Quảng Đông đã có Tờ trình số 133/TTr-UBND về việc đề nghị lập, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ diện tích đất dự phòng tại thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông (trong đó có 14 thửa đất nói trên). Ngày 27/11/2019, UBND huyện Quảng Trạch đã ban hành Quyết định số 2844/QĐ-UBND về việc phê duyệt Phương án hỗ trợ để GPMB thực hiện công trình Bãi thải xỉ, Kênh xả nước làm mát, Khu phụ trợ phục vụ thi công thuộc Nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch tại thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch (Bổ sung hỗ trợ đất dự phòng cho UBND xã), với tổng số tiền là: 16.997.229.600 đồng. Hiện nay, đã chi trả cho 1.094 khẩu (con em ăn theo) với số tiền: 15.500.000 đồng/khẩu.

Ngày 12/10/2023, UBND xã đã có buổi làm việc với bà Võ Thị Hào để giải thích, tuyên truyền, vận động hộ gia đình chấp hành. Tuy nhiên, bà Võ Thị Hào vẫn chưa nhất trí.

Chủ trương đưa đất dự phòng vào chia cho con em ăn theo (con em thôn Vĩnh Sơn sinh sau năm 1994 không được cấp ruộng theo Nghị định 64/CP) được thực hiện xuyên suốt từ năm 2011 đến nay và được bà con đồng tình, ủng hộ. Trước đây có rất nhiều hộ cũng có đất sản xuất nằm ngoài diện tích đất 64/CP đều đưa vào đất dự phòng để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và chia cho con em ăn theo. Trong thời gian từ năm 2010 đến 2012, đã lập phương án bồi thường, hỗ trợ đất dự phòng và chi trả 03 đợt, tổng số tiền cho mỗi em sinh sau năm 1994 là 25.634.000 đồng/01 người.

Đến năm 2018, dự án Trung tâm Điện lực Quảng Trạch khởi động lại, trên cơ sở chủ trương đã cho trước đây và ý kiến của người dân thôn Vĩnh Sơn tại các cuộc họp, đặc biệt là nội dung chuẩn bị cho hội nghị đối thoại của UBND tỉnh với bà con dân Vĩnh Sơn. Sở Công Thương được UBND tỉnh giao nhiệm vụ chủ trì,

phối hợp với các Sở, Ngành, UBND huyện Quảng Trạch, xã Quảng Đông tập hợp 12 ý kiến của người dân để phục vụ cho buổi đối thoại (Công văn số 1447/UBND ngày 19/12/2018, trong đó có nội dung thứ 4 liên quan đến kiến nghị của người dân thôn Vĩnh Sơn về đất chia cho con em ăn theo). Sau đó, UBND tỉnh Quảng Bình đã ban hành Công văn số 647/UBND-TNMT ngày 10/5/2019 về việc giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB Trung tâm Điện lực Quảng Trạch, các cơ quan chức năng đã tiếp tục lập phương án và chi trả cho con em ăn theo đợt 4 với số lượng 1.094 người, mỗi người 15.500.000 đồng. Tất cả các hộ sản xuất trên diện tích đất dự phòng chỉ được hỗ trợ một vụ sản xuất và không đền bù về đất. Nếu số diện tích đất nói trên mà hiện nay quy chủ để đền bù cho các hộ sản xuất thì không đảm bảo công bằng, người dân sẽ đòi trả lại số ruộng trước đây đã đưa vào chia cho con em ăn theo.

Đối với hộ bà Võ Thị Hảo cũng tương tự như các hộ sản xuất lân cận thuộc đối tượng sản xuất trên đất dự phòng của UBND xã. Hộ gia đình không được bồi thường, hỗ trợ về đất, chỉ được hỗ trợ 01 vụ sản xuất (rau màu) với số tiền: 8.200 đồng/m² và hỗ trợ khác: 3.000 đồng/m² trên tổng diện tích các thửa đất theo phương án đã được phê duyệt. Hiện nay, bà Võ Thị Hảo chưa nhất trí nhận tiền hỗ trợ trên diện tích đất dự phòng nói trên mặc dù UBND xã đã có nhiều buổi làm việc, đối thoại với hộ gia đình. UBND xã sẽ phối hợp với Mặt trận và các đoàn thể cấp xã tiếp tục tuyên truyền, vận động hộ gia đình chấp hành nhận tiền hỗ trợ theo quy định.

21. Ý kiến của cử tri Đặng Văn Thỏa, thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông

Năm 1991, gia đình khai hoang đất 06 thửa đất ở Đồng Vạn (gần Cồn Lò) với diện tích hơn 4.000 m² và canh tác sản xuất ổn định, không có tranh chấp với các hộ khác và UBND xã cũng không có văn bản thu hồi đất. Nay nhà nước thu hồi các thửa đất đó để GPMB phục vụ xây dựng nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch; UBND xã cho rằng các thửa đất đó thuộc xã quản lý và lấy số tiền đền bù để chia cho con em ăn theo; gia đình không đồng ý và đã có đơn kiến nghị gửi tỉnh, huyện, xã nhưng đến nay chưa được giải quyết. Đề nghị các cấp xem xét, giải quyết đền bù đảm bảo quyền lợi cho gia đình.

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

Trên cơ sở nội dung ý kiến của ông Đặng Văn Thỏa, UBND xã Quảng Đông đã có Công văn số 96/UBND ngày 11/10/2024 về việc trả lời đơn đề nghị của ông Đặng Văn Thỏa, trú tại thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông liên quan đến các thửa đất tại Đồng Vạn thuộc dự án Trung tâm Điện lực Quảng Trạch. Nội dung trả lời kiến nghị cụ thể như sau:

** Nội dung 1: liên quan đến 05 thửa đất tại Đồng Vạn*

Ngày 27 tháng 06 năm 2024, UBND xã Quảng Đông tổ chức buổi làm việc theo nội dung đơn của ông Đặng Văn Thỏa, có vợ là bà Trần Thị Tính (trú tại thôn

Vịnh Sơn, xã Quảng Đông) liên quan đến 05 thửa đất tại Đồng Vạn thuộc công trình: Bãi thải xỉ - Trung tâm Điện lực Quảng Trạch theo Phiếu chuyển đơn số 605/UBND-TTr ngày 08/5/2024 của UBND huyện Quảng Trạch về việc chuyển đơn kiến nghị, phản ánh của ông Đặng Văn Thỏa liên quan đến các thửa đất tại Đồng Vạn thuộc công trình: Bãi thải xỉ - Trung tâm Điện lực Quảng Trạch, gồm 05 thửa sau:

- Thửa đất số 362(1), tờ bản đồ số 8, diện tích: 604,0 m² (loại đất: BHK).
- Thửa đất số 362(2), tờ bản đồ số 8, diện tích: 483,0 m² (loại đất: BHK).
- Thửa đất số 374(2), tờ bản đồ số 8, diện tích: 948,0 m² (loại đất: BHK).
- Thửa đất số 400, tờ bản đồ số 8, diện tích: 741,0 m² (loại đất: BHK).
- Thửa đất số 420, tờ bản đồ số 8, diện tích: 429,0 m² (loại đất: BHK).

Tại buổi làm việc, đồng chí Nguyễn Đức Hiền, Chủ tịch UBND xã chủ trì. Tham dự buổi làm việc có: Đại diện Thường trực Hội đồng nhân dân xã, Đại diện Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, Hội nông dân xã, Trưởng thôn Vịnh Sơn, Đại diện hộ gia đình ông Đặng Văn Thỏa (có ông Đặng Văn Thỏa và vợ là bà Trần Thị Tính, trú tại thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông).

Sau buổi làm việc, UBND xã Quảng Đông đã có Thông báo số 36/TB-UBND ngày 03/7/2024 về Kết luận của đồng chí Nguyễn Đức Hiền, Chủ tịch UBND xã tại buổi làm việc theo nội dung đơn kiến nghị của ông Đặng Văn Thỏa liên quan đến 05 thửa đất tại Đồng Vạn thuộc công trình: Bãi thải xỉ - Trung tâm Điện lực Quảng Trạch gửi cho ông Đặng Văn Thỏa là người có đơn.

Căn cứ hồ sơ địa chính xã Quảng Đông qua các thời kỳ; Phương án dồn điền đổi thửa năm 2004 của thôn Vịnh Sơn; Biên bản họp lấy ý kiến dân cư về nguồn gốc sử dụng đất; Biên bản xác nhận nguồn gốc sử dụng đất của 05 thửa đất nói trên; Biên bản làm việc với hộ gia đình về giải quyết nội dung đơn. Ngày 09 tháng 8 năm 2024, UBND xã Quảng Đông đã có Tờ trình số 93/TTr-UBND Về việc xác nhận nguồn gốc sử dụng đất đối với 19 thửa đất nông nghiệp nằm trong phạm vi GPMB công trình Bãi thải xỉ thuộc Trung tâm Điện lực Quảng Trạch tại xã Quảng Đông (trong đó có 05 thửa đất theo nội dung đơn của ông Đặng Văn Thỏa) gửi Hội đồng GPMB huyện Quảng Trạch, Phòng Tài nguyên - Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất - Sở TN&MT xem xét giải quyết theo quy định.

** Nội dung 2: liên quan đến thửa đất số 397, tờ bản đồ số 8, diện tích 1628,0 m² (loại đất: BHK) tại công trình Bãi thải xỉ*

Ngày 15 tháng 11 năm 2019, UBND xã và các Thành viên UBND xã phối hợp với Thường trực HĐND xã, Ủy ban Mặt trận TQVN xã, đoàn thể cấp xã, Ban cán sự thôn Vịnh Sơn (Bí thư, Trưởng thôn, Phó trưởng thôn) đã tiến hành họp, rà soát xác nhận diện tích đất dự phòng do UBND xã quản lý để đề nghị lập phương án bồi thường và hỗ trợ cho con em sinh sau năm 1994 (con em ăn theo) tại thôn Vịnh Sơn theo chủ trương xuyên suốt từ năm 2011 đến nay. Theo đó, căn cứ vào

hồ sơ địa chính xã Quảng Đông qua các thời kỳ; Phương án dồn điền đổi thửa năm 2004 của thôn Vĩnh Sơn; nguồn gốc, quá trình và hiện trạng sử dụng đất cũng như ý kiến của các thành phần tham gia thống nhất xác nhận: thửa đất số 397, tờ bản đồ số 8, diện tích: 1628,0 m² (loại đất: BHK) thuộc đất dự phòng do UBND xã quản lý, hộ gia đình sản xuất là hộ ông Đặng Văn Thỏa.

Trên cơ sở đó, UBND xã đã có Tờ trình số 133/TTr-UBND ngày 22/11/2019 về việc đề nghị lập, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ diện tích đất dự phòng tại thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông (trong đó có thửa đất số 397, tờ bản đồ số 8, diện tích: 1628,0 m²). Ngày 27/11/2019, UBND huyện Quảng Trạch đã ban hành Quyết định số 2844/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án hỗ trợ để GPMB thực hiện công trình Bãi thải xỉ, Kênh xả nước làm mát, Khu phụ trợ phục vụ thi công thuộc Nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch tại thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch (Bổ sung hỗ trợ đất dự phòng cho UBND xã), với tổng số tiền là: 16.997.229.600 đồng. Hiện nay, đã chi trả cho 1.094 khẩu (con em ăn theo) với số tiền: 15.500.000 đồng/khẩu.

Đối với hộ ông Đặng Văn Thỏa cũng tương tự như các hộ sản xuất lân cận thuộc đối tượng sản xuất trên đất dự phòng của UBND xã. Hộ gia đình không được bồi thường, hỗ trợ về đất, chỉ được hỗ trợ 01 vụ sản xuất (rau màu) với số tiền: 8.200 đồng/m² và hỗ trợ khác: 3.000 đồng/m² trên tổng diện tích 1628,0 m² theo phương án đã được phê duyệt. Hiện nay, ông Đặng Văn Thỏa chưa nhất trí nhận tiền hỗ trợ trên diện tích đất dự phòng nói trên. UBND xã sẽ phối hợp với Mặt trận và các đoàn thể cấp xã tiếp tục tuyên truyền, vận động hộ gia đình chấp hành nhận tiền hỗ trợ theo quy định.

22. Ý kiến của cử tri Nguyễn Tiến Vượng, thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo, kết quả như sau:

- Đối với ý kiến: Năm 2009, gia đình có thửa đất sản xuất nông nghiệp đã xây dựng nhà ở và các công trình phụ trợ trên mảnh đất đó. Năm 2019 nhà nước thu hồi đất GPMB xây dựng nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch và được bồi thường, hỗ trợ GPMB tiền đất và 70% giá trị tài sản công trình trên đất. Sau đó gia đình chuyển đến khu tái định cư mới nhưng không được hưởng tiền hỗ trợ đời sống khi tái định cư như các hộ khác. Gia đình có kiến nghị UBND xã Quảng Đông nhưng được trả lời gia đình không thuộc trường hợp tái định cư nên không được hưởng tiền hỗ trợ đó. Đề nghị UBND huyện xem xét, giải quyết tiền hỗ trợ đời sống cho gia đình theo quy định.

Nội dung này, trên cơ sở nội dung ý kiến của ông Nguyễn Tiến Vượng, Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở TN&MT Quảng Bình đã có Công văn số 256/PTQĐ-GPMB ngày 30/9/2024 về việc trả lời nội dung đơn kiến nghị của các

hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB công trình CSHT thuộc Trung tâm Điện lực Quảng Trạch (có Công văn kèm theo).

- *Đối với ý kiến: Tại cánh đồng Phần thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông có trên dưới 40 thửa đất sản xuất nông nghiệp của gần 20 hộ dân, đang có chủ trương thu hồi để xây dựng nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch. Hiện nay, giữa chủ đầu tư, chính quyền địa phương và các hộ dân chưa thống nhất được phương án đền bù GPMB nhưng đã tiến hành thi công; trong quá trình thu hồi đất một số hộ chưa nhận được thông báo; các hộ bị thu hồi chưa nhận được giấy mời họp công khai phương án GPMB; một số hộ nhận được phương án bồi thường nhưng chỉ được hỗ trợ 11.200 đồng/m²; việc lấy tiền đền bù về đất của các hộ dân khai hoang đất chia cho con em ăn theo có đúng với quy định không. Đề nghị các cấp xem xét, giải quyết và trả lời để đảm bảo quyền lợi cho người dân.*

Tại khu vực đồng Phần thôn Vịnh Sơn đa số các thửa đất đều thuộc đất hoang măn không đưa vào chia theo chủ trương Dồn điền đổi thửa năm 2004. Căn cứ vào hồ sơ địa chính qua các thời kỳ, nguồn gốc, quá trình sử dụng đất và kết quả trích đo quy chủ sử dụng đất tại công trình Bãi thải xỉ năm 2011 và sự thống nhất qua các Hội nghị họp dân thôn Vịnh Sơn, UBND xã Quảng Đông đã đưa diện tích trên vào quỹ đất dự phòng để đề nghị lập phương án hỗ trợ cho con em ăn theo thôn Vịnh Sơn (con em sinh sau năm 1994). Các hộ có sản xuất không liên tục trên diện tích đất nói trên chỉ được hỗ trợ vụ sản xuất 11.200 đồng/m² mà không được bồi thường về đất. Riêng 19 thửa đất còn lại (gồm 03 hộ: Trương Cháp, Nguyễn Hữu Thịnh, Đặng Văn Thỏa), UBND xã Quảng Đông đã có Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 09/8/2024 về việc xác nhận nguồn gốc sử dụng đất đối với 19 thửa đất nông nghiệp nằm trong phạm vi GPMB công trình Bãi thải xỉ thuộc Trung tâm Điện lực Quảng Trạch tại xã Quảng Đông gửi Hội đồng GPMB huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất – Sở TN&MT xem xét, giải quyết theo quy định.

23. Ý kiến của cử tri Nguyễn Ngọc Quang, thôn Vịnh Sơn, xã Quảng Đông

Sau khi nhận được ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Quảng Đông xem xét, giải quyết và báo cáo kết quả như sau:

- *Đối với ý kiến: Việc GPMB xây dựng nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch tại thôn Vịnh Sơn còn 3 hộ chưa thu hồi GPMB, nên người dân không có đường đi để sản xuất nông nghiệp. Đề nghị thu hồi GPMB 3 hộ còn lại.*

Nội dung phản ánh của ông Nguyễn Ngọc Quang là hộ gia đình trồng rừng (cây dương liễu) trên đất do UBND xã quản lý. Khu vực này nằm ngoài quy hoạch của Nhà máy nhiệt điện. Để đưa vật chất nạo vét luồng và Vũng quay tàu phục vụ Cảng nhập than công ty Phú Xuân đã hỗ trợ một phần diện tích trồng rừng cho các hộ và thôn Vịnh Sơn. Hiện nay, còn diện tích trồng rừng một số hộ trong đó có ông Nguyễn Ngọc Quang chưa được hỗ trợ vì nằm ngoài phạm vi bị ảnh hưởng. UBND xã Quảng Đông đã trao đổi với Ban quản lý Điện 2 lúc nào triển khai nhà

máy 2 nếu bị ảnh hưởng sẽ tiếp tục hỗ trợ tài sản là cây trồng của các hộ còn lại trong đó có hộ gia đình ông Nguyễn Ngọc Quang.

- *Đối với ý kiến:* Ông tham gia giám sát công tác GPMB khu tái định cư xây dựng nhà máy Nhiệt điện Quảng Trạch; xã có hỗ trợ 200 ngàn/buổi, tổng số tiền ông được nhận là 6 triệu, nhưng đến nay ông chỉ mới nhận được 2 triệu. Đề nghị xem xét trả hết số tiền còn lại cho ông.

Nội dung này, UBND xã Quảng Đông trả lời như sau: căn cứ biên bản họp dân Chòm 1, 2, 3 thôn Vĩnh Sơn ngày 04/3/2019 về việc cử đại diện tham gia giám sát việc xây dựng hạ tầng Khu tái định cư, Ủy ban mặt trận Tổ Quốc Việt Nam xã Quảng Đông đã ra Quyết định số 05/QĐ-MT-BTT ngày 10/4/2020 về việc thành lập Ban giám sát đầu tư cộng đồng công trình: Xây dựng hạ tầng khu tái định cư phục vụ Trung tâm Điện lực Quảng Trạch (giai đoạn 3). Theo đó, ông Nguyễn Văn Quang (Nguyễn Ngọc Quang) đại diện Chòm 2 nằm trong Ban giám sát cộng đồng. Trong quá trình giám sát ông Nguyễn Văn Quang đã được nhận tiền hỗ trợ 02 đợt, tổng số tiền là 8.000.000 đồng (có danh sách ký nhận tiền kèm theo). Như vậy, ý kiến của cử tri Nguyễn Ngọc Quang là không có cơ sở.

Trên đây là báo cáo tổng hợp trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 16 HĐND huyện, khóa XX của các phòng, ban, đơn vị, địa phương liên quan; UBND huyện báo cáo Thường trực HĐND huyện, Ban Thường trực UBMT TQVN huyện biết để có kế hoạch theo dõi, giám sát./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy;
 - TT HĐND huyện;
 - TT UBMTTQVN huyện;
 - Chủ tịch, PCT UBND huyện;
 - Đại biểu HĐND huyện;
 - Lưu: VT, VP.
- } (Báo cáo)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Quang Trung