

Số: 104/TTr-UBND

Quảng Trách, ngày 1 tháng 7 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị thông qua Nghị quyết bổ sung
kế hoạch vốn đầu tư công để thực hiện các dự án phát triển quỹ đất
(nguồn ngân sách huyện quản lý)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Quảng Trách.

Thực hiện chương trình, nội dung, kế hoạch của Thường trực HĐND huyện về tổ chức kỳ họp thường kỳ (kỳ họp thứ 14), HĐND huyện khóa XX, nhiệm kỳ 2021 - 2025, UBND huyện đã dự thảo Nghị quyết về việc bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công để thực hiện các dự án phát triển quỹ đất (nguồn ngân sách huyện quản lý).

UBND huyện kính đề nghị HĐND huyện xem xét thông qua Nghị quyết nói trên và giải trình một số vấn đề liên quan như sau:

I. Căn cứ pháp lý:

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
- Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;
- Căn cứ Luật Đầu tư công 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;
- Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

II. Sự cần thiết ban hành Nghị quyết:

Tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện về việc thực hiện kế hoạch đầu tư công năm 2024, trong đó có 08 dự án phát triển quỹ đất được phân bổ kế hoạch vốn để thực hiện thanh toán phần hạ tầng kỹ thuật dựa trên số thu tiền sử dụng đất của các dự án phát triển quỹ đất. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện, phát sinh khoản thu tiền sử dụng đất từ các dự án chưa có trong kế hoạch, một số dự án thu tăng cao so với dự kiến.

Vì vậy, để đảm bảo thanh toán phần chi phí đầu tư hạ tầng kịp thời, đúng quy định, đảm bảo theo tiến độ thực hiện thu từ việc đấu giá quyền sử dụng đất tại các dự án tạo quỹ đất, UBND huyện trình HĐND huyện thông quy bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công để thực hiện các dự án phát triển quỹ đất.

Số vốn bổ sung là: 50.157 triệu đồng.

II. Nội dung của dự thảo nghị quyết:

Dự thảo Nghị quyết: Gồm có 3 Điều, trong đó:

Điều 1. Bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024 để thực hiện các dự án phát triển quỹ đất (nguồn ngân sách huyện quản lý), gồm 06 dự án, với số vốn là: 50.157 triệu đồng (*Bằng chữ: Năm mươi tỷ một trăm năm mươi bảy triệu đồng chẵn*), cụ thể:

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Quy định hiệu lực của Nghị quyết.

(Có dự thảo Nghị quyết kèm theo)

Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện khóa XX, kỳ họp thứ 14, nhiệm kỳ 2021-2026 xem xét thông qua. /

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Thường vụ Huyện ủy; | (Báo cáo)
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Các Tổ Đại biểu và Đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng, ban, đơn vị;
- UBND các xã;
- Lưu: VT, TCKH.



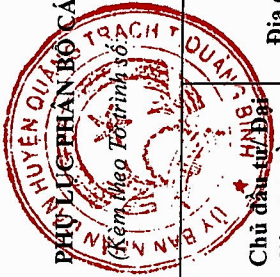
Phan Văn Thanh

PHƯƠNG ÁN PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT NĂM 2024 ĐỀ NGHỊ BỎ SUNG

/TTT-UBND ngày / /2024 của UBND huyện Quảng Trạch

Đơn vị: Đồng

TT	Danh mục dự án	Chủ đầu tư/Đầu tư điện chủ đầu tư	Địa điểm XD	Quyết định đầu tư		Kế hoạch năm 2024 theo NQ 21/NQ-HĐND ngày 20/12/2023	Đề nghị bổ sung do số thu tăng so với dự kiến	Kế hoạch năm 2024 sau khi đề nghị bổ sung	Ghi chú
				Số nghị quyết, quyết định; ngày, tháng, năm ban hành	TMDT				
	TỔNG SỐ					21,300	50,157	71,457	
1	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và tạo quỹ đất phía Tây Nam trung tâm huyện lỵ mới huyện Quảng Trạch (Giai đoạn 2)	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Phương, Quảng Trạch	NQ số 15-HĐND ngày 30/10/2019 huyện Quảng Trạch	28,800	5,000	10,500	15,500	
2	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Đồng Kênh xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Hưng, Quảng Trạch	NQ số 05-HĐND ngày 22/7/2019 huyện Quảng Trạch	36,710	3,000	31,900	34,900	
3	Hạ tầng kỹ thuật quy hoạch chi tiết khu dân cư Đồng Sùng, thôn Thanh Bình, xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Xuân, Quảng Trạch	NQ số 06-HĐND ngày 26/3/2020 huyện Quảng Trạch	8,563	5,000	230	5,230	
4	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch chi tiết phân lô đất ở khu vực Đồng Vời, thôn Thanh Lương, xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Xuân, Quảng Trạch	NQ số 07-HĐND ngày 26/3/2020 huyện Quảng Trạch	10,949	-	1,067	1,067	
5	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hóc Sao, thôn Pháp Khê, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch (giai đoạn 1)	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Phương, Quảng Trạch	NQ số 05-HĐND ngày 22/7/2019 huyện Quảng Trạch	24,577	-	590	590	
6	Hạ tầng kỹ thuật khu ở mới thôn Đồng Hưng, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch (Đợt 2)	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Đông, Quảng Trạch	NQ số 05-HĐND ngày 22/7/2019 huyện Quảng Trạch; NQ 109/NQ-HĐND ngày 28/12/2021	26,199	8,300	5,870	14,170	



HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN QUẢNG TRẠCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:



Quảng Trách, ngày tháng năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Về việc bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công để thực hiện
các dự án phát triển quỹ đất (nguồn ngân sách huyện quản lý)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG TRẠCH
KHÓA XX, KỲ HỌP THỨ 14**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-TTg ngày 14 tháng 9 năm 2020 của
Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị quyết số
973/2020/NQ-UBTVQH14 ngày 08 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban Thường vụ
Quốc hội quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư
công nguồn ngân sách Nhà nước giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 71/2020/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2020
của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình ban hành nguyên tắc, tiêu chí và định
mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-
2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Hội
đồng nhân dân huyện Quảng Trách về việc điều chỉnh Kế hoạch Đầu tư công
trung hạn giai đoạn 2021-2025 lần 1 và thông qua kế hoạch đầu tư công trung
hạn giai đoạn 2021-2025 lần 2 nguồn vốn Ngân sách huyện quản lý;*

*Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2022 của Hội
đồng nhân dân huyện Quảng Trách về việc điều chỉnh Kế hoạch Đầu tư công
trung hạn giai đoạn 2021-2025 lần 2 và thông qua kế hoạch đầu tư công trung
hạn giai đoạn 2021-2025 lần 3 nguồn vốn Ngân sách huyện quản lý;*

*Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Hội
đồng nhân dân huyện Quảng Trách về kế hoạch đầu tư công năm 2024 của
huyện Quảng Trách (nguồn vốn ngân sách huyện quản lý);*

Xét Tờ trình số 104/TTr-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Quảng Trạch về việc đề nghị thông qua Nghị quyết bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công để thực hiện các dự án phát triển quỹ đất (nguồn ngân sách huyện quản lý); Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND ngày tháng năm 2024 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện và các ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024 để thực hiện các dự án phát triển quỹ đất (nguồn ngân sách huyện quản lý), gồm 06 dự án, với số vốn là: 50.157 triệu đồng (Bằng chữ: Năm mươi tỷ một trăm năm mươi bảy triệu đồng chẵn), cụ thể:

(Chi tiết có Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Hội đồng nhân dân huyện giao:

1. Ủy ban nhân dân huyện tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện trong phạm vi, nhiệm vụ, quyền hạn của mình kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Quảng Trạch khóa XX, kỳ họp thứ 14 thông qua ngày tháng năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Ban Thường vụ Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch và các PCT UBND huyện;
- Thường trực UBMTTQVN huyện;
- Văn phòng và các Ban thuộc Huyện ủy;
- Các Ban của HĐND huyện;
- Các Tổ đại biểu HĐND huyện, đại biểu HĐND huyện;
- Các thành viên UBND huyện;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể cấp huyện;
- TT HĐND và UBND các xã;
- Website huyện Quảng Trạch;
- Lưu: VT, VP.

CHỦ TỊCH

Vũ Thị Mai

PHỤ LỤC PHÂN BỐ CÁC DỰ ÁN PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT NĂM 2024 ĐỀ NGHỊ BỔ SUNG
(Kèm theo Nghị quyết số /2024 của HĐND huyện Quảng Trạch)

Đơn vị: Đồng

TT	Danh mục dự án	Chủ đầu tư/ Đại diện chủ đầu tư	Quyết định đầu tư		Lũy kế vốn bố trí	Kế hoạch năm 2024 theo NQ 21/NQ-HĐND ngày 20/12/2023	Đề nghị bổ sung do số thu tăng so với dự kiến	Kế hoạch năm 2024 sau khi đề nghị bổ sung	Ghi chú
			Số nghị quyết, quyết định; ngày, tháng, năm ban hành	TMBT					
	TỔNG SỐ				35.651	21.300	50.157	71.457	
1	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và tạo quỹ đất phía Tây Nam trung tâm huyện lỵ mới-huyện Quảng Trạch (Giai đoạn 2)	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Phương, Quảng Trạch	NQ số 15-HĐND ngày 30/10/2019 huyện Quảng Trạch	28.800	5.000	10.500	15.500	
2	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Đồng Kênh xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Hưng, Quảng Trạch	NQ số 05-HĐND ngày 22/7/2019 huyện Quảng Trạch	36.710	3.000	31.900	34.900	
3	Hạ tầng kỹ thuật quy hoạch chi tiết khu dân cư Đồng Sùng, thôn Thanh Bình, xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Xuân, Quảng Trạch	NQ số 06-HĐND ngày 26/3/2020 huyện Quảng Trạch	8.563	3.346	230	5.230	
4	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch chi tiết phần lô đất ở khu vực Đông Vời, thôn Thanh Lương, xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Xuân, Quảng Trạch	NQ số 07-HĐND ngày 26/3/2020 huyện Quảng Trạch	10.949	-	1.067	1.067	
5	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hóc Sao, thôn Pháp Kê, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch (giai đoạn 1)	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Phương, Quảng Trạch	NQ số 05-HĐND ngày 22/7/2019 huyện Quảng Trạch	24.577	-	590	590	
6	Hạ tầng kỹ thuật khu ở mới thôn Đông Hưng, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch (Đợt 2)	Trung tâm phát triển quỹ đất	Xã Quảng Đông, Quảng Trạch	NQ số 05-HĐND ngày 22/7/2019 huyện Quảng Trạch; NQ 109/NQ-HĐND ngày 28/12/2021	26.199	8.300	5.870	14.170	

