

Danh sách báo cáo giải trình từng hồ sơ giải quyết quá hạn và hồ sơ đang xử lý quá hạn

(Kèm theo Công văn số *07/CNVPĐKĐĐ* ngày *08/01/2024* của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới)

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
1	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231213-0018	x			x	Hồ sơ Hải Thành nhưng bộ phận 01 cửa chuyên nhằm về UBND phường Đồng Phú	Đã sửa lại	1
2	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231130-0076	x			x	Chủ SD đất chưa ký Hồ sơ đo đạc chỉnh lý	Chờ ký HSĐĐCL và xử lý tiếp	10
3	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231129-0057	x			x	Xác định lại ranh giới theo đơn đề nghị của CSD đất	Đã xác định, hẹn lại thời gian giải quyết hồ sơ	11
4	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231115-0101	x			x	Chủ SD đất chưa ký Hồ sơ đo đạc chỉnh lý	Chờ ký HSĐĐCL và xử lý tiếp	2
5	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231110-0064	x			x	VP tinh tra về yêu cầu xác minh lại ranh giới thửa đất	Làm VB chuyển phường HT	11
6	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231103-0064	x			x	Vướng mắc với CSD đất liền kề	Đã gửi TB cho CSD đất liền kề	26
7	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231018-0082	x			x	Cán bộ Địa chính phường ốm 01 tuần nên ký hs muộn	Đang chuyển thuế	1
8	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230420-0131	x			x	CV hỏi phường HT về cấp nhằm thửa	Có CV đơn đốc	133
9	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230420-0132	x			x	CV hỏi phường HT về cấp nhằm thửa	Có CV đơn đốc	133
10	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231103-0006	x			x	Đã đo đạc hoàn thiện hồ sơ nhưng diện tích giảm gia đình xin gia hạn để xác minh lại với các hộ liền kề	Gia hạn hẹn lại	25

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
11	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231110-0036	x			x	Đã liên lạc với chủ sử dụng đất, nhưng chủ bận đi công tác nên chưa phối hợp đo đạc thực địa	Gia hạn hẹn lại	30
12	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231114-0014	x			x	Đã đo đạc kiểm tra thực địa nhưng chưa thống nhất ranh giới với hộ liền kề	Thông báo gia hạn	25
13	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	231205-0024	x			x	Đang trình ký	Xin lỗi, hẹn lại	7
14	Tách thửa/Hợp thửa/VPĐKĐĐ	231211-0015	x			x		Xin lỗi, hẹn lại	2
15	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	231205-0070	x			x	Gia đình bận, chậm ký	Thông báo gia hạn	1
16	Tách thửa/Hợp thửa/VPĐKĐĐ	230914-0039	x		x		Phải xác định lại ranh giới với các hộ liền kề	Xin lỗi, hẹn lại	10
17	Tách thửa/Hợp thửa/VPĐKĐĐ	231005-0059	x		x		Gia đình bận, chậm ký	Thông báo gia hạn	7
18	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	230714-0074	x		x		Trong quá trình biên tập GCN có sai sót dẫn đến chậm	Xin lỗi, hẹn lại	5
19	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	230921-0018	x		x		Trong quá trình biên tập GCN có sai sót dẫn đến chậm	Xin lỗi, hẹn lại	5
20	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	231004-0002	x		x		Diện tích tăng phải xác minh	Thông báo gia hạn	11
21	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231207-0066	x		x		Sót trong quá trình biên tập GCN	Đã giải quyết	2
22	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231018-0064	x		x		Giải trình phiếu ghi ý kiến kiểm tra của VPĐK	Đã giải quyết	24

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
23	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231115-0095	x		x		Điều chỉnh thông tin thuế do có sai sót	Đã giải quyết	3
24	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231121-0046	x		x		Sốt trong quá trình biên tập GCN	Đã giải quyết	2
25	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231108-0011	x		x		Sốt trong quá trình biên tập GCN	Đã giải quyết	2
26	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231116-0050	x		x		Sốt trong quá trình biên tập GCN	Đã giải quyết	2
27	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231031-0073	X		X		CN trễ 1 ngày VP tính trễ 4 ngày	Đã xong	5 ngày
28	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230818-0088	X		X		Do CB thụ lý trình trễ	Đã xong	1 ngày
29	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H4231124-0057	X		X		Do CB thụ lý	Đã xong	5 ngày
30	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230929-0057	x			x	Do phòng quản lý đô thị trả lời chậm 43 ngày		43 ngày
31	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231117-0001	x			x	Chuyển tổ đo đạc giải trình theo ý kiến kiểm tra của Phòng đăng ký đất đai ngày 20/12/2023		
32	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230918-0014	X			X	Có sai sót đang điều chỉnh		20 ngày

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
33	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230224-0081	X			x	Lỗi máy ko tích chuyển được		
34	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230224-0079	x			x	Lỗi máy ko tích chuyển được		
35	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-221216-0100	x			x	Lỗi máy ko tích chuyển được		
36	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230711-0059			x		cán bộ		10 ngày
37	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231025-0029				x	cán bộ		5 ngày
38	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230106-0009	x		x		Chậm do phát sinh chỉnh lý thu hồi đất (chủ sử dụng trước đây không thực hiện khi thu hồi với các công trình, dự án)		9
39	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230303-0118	x			x	Cần thẩm tra xác minh, cung cấp hồ sơ lưu trữ do chủ sử dụng đất đã bán một phần thửa đất cho chủ sử dụng đất khác nhưng vẫn cấp Giấy chứng nhận QSD Đất cho cả phần đất đã bán	Đã chuyển hồ sơ cho Phòng TN-MT- Phòng TN MT trả hồ sơ đề nghị mời các cơ quan cấp trên và Phòng TN-MT bàn phương án cấp lại GCN do có phần diện tích đã chuyển mục đích (Chi nhánh VPĐKĐĐ đã giải trình vấn đề này nhưng không được chấp thuận)	52
40	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230817-0108	x		x		Do phòng Kỹ thuật Địa chính chậm bổ sung biên bản		7

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
41	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231110-0021	x		x		Do sai sót trong quá trình hoàn thiện hồ sơ		4
42	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231109-0038	x		x		Do thời tiết nên chậm đi thẩm định		3
43	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231116-0093	x		x		Do sai sót trong quá trình biên tập GCN		3
44	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230829-0035	x			x	Ban đầu không liên lạc được với chủ sử dụng đất để thẩm tra thực địa. Nay đã thẩm tra thực địa, tuy nhiên chưa xác định và chưa thống nhất được ranh giới, mốc giới	Gửi thông báo trình bày lý do hồ sơ chưa được xử lý và gia hạn thời gian để chủ sử dụng xác định lại ranh giới, mốc giới thửa đất	65
45	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230726-0043	x			x	Đã hoàn thiện và trình ký GCN, tuy nhiên Văn phòng đất tỉnh trả hồ sơ yêu cầu kiểm tra lại điều kiện thu hồi.	Gửi thư xin lỗi, đồng thời gửi công văn xin ý kiến Sở Tài Nguyên - Môi trường phương án giải quyết	75
46	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-220331-0129	x			x	Chờ văn bản hướng dẫn của Phòng Tài nguyên	Gửi Văn bản lần 2	50
47	Cấp đổi/cấp lại/UBND huyện	001.09.10.H46-230407-0120	x			x	Đã nộp thuế, trình PTN nhưng vướng QĐ xử phạt VPHC	Chờ QĐ xử phạt VPHC của UBND thành phố	15
48	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-221229-0007	x			x	Xin ý kiến giải quyết của Phòng TN	Chờ văn bản trả lời	15
49	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230907-0008	x			x	Chi nhánh chậm trễ trong việc thẩm tra hồ sơ, đang xác minh phiếu thu tại xã		20
50	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230922-0009	x			x	Giải trình trong quá trình trình ký		2
51	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-231123-0010	x			x	Giải trình trong quá trình trình ký		5

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
52	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	.09.10.H46-231124-0	x			x	Xác minh tại UBND phường		4
53	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	.09.10.H46-230407-0	x			x	Giải trình trong quá trình trình ký		7
54	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230828-0063				x	Giải trình trong quá trình trình ký		6
55	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-221114-0019	x			x	Giải trình trong quá trình trình ký		6
56	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	.09.10.H46-231025-0	x			x	Xác minh tại UBND xã		5
57	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230908-0038	x		x		Sửa chữa một số sai sót trong quá trình trình ký		5
58	Tách thửa/Hợp thửa/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-221228-0046	x			x	Hỏi công văn về việc toàn bộ thửa đất nằm trong hành lang bảo vệ	Đang trình ký lại	
59	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231122-0063	x			x	trễ cán bộ xử lý	đang chuyển thuế	
60	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231122-0076	x		x		Trễ cán bộ xử lý có sai sót trong quá trình trình ký		
61	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231127-0077	x			x	Trễ cán bộ xử lý có sai sót trong quá trình trình ký	Đang trình ký lại	
62	Tách thửa/Hợp thửa/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231201-0034	x			x	do cán bộ	Hoàn thiện kết quả đo đạc	
63	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231129-0015	x			x	do cán bộ	Hoàn thiện kết quả đo đạc	
64	Tách thửa/Hợp thửa/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231117-0074	x			x	do cán bộ	Hoàn thiện kết quả đo đạc	

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
65	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-231215-0	x			x	Phường chậm xác nhận hồ sơ chuyển về Chi nhánh	Thông báo gia hạn thời gian giải quyết hồ sơ	4
66	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-231116-0	x			x	Phường chậm xác nhận hồ sơ chuyển về Chi nhánh, hồ sơ phát sinh việc đính chính thu hồi đất	Thông báo gia hạn thời gian giải quyết hồ sơ	19
67	Tách thửa/Hợp thửa/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-231031-0	x			x	Ranh giới có thay đổi so với GCN đã cấp, hướng dẫn chủ sử dụng lập lại hồ sơ	Thông báo gia hạn thời gian giải quyết hồ sơ	18
68	Đăng ký biến động (chuyển quyền,...)/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-231027-0	x			x	Không liên hệ được với chủ sử dụng đất	Thông báo gia hạn thời gian giải quyết hồ sơ	33
69	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-231006-0	x			x	Lấy ý kiến UBND thành phố Đồng Hới về nhà ở, UBND chưa xác nhận	Thông báo gia hạn thời gian giải quyết hồ sơ	12
70	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-230919-0	x			x	Bổ sung bản vẽ hoàn công do nhà ở xây dựng sai khác so với GPXD	Thông báo gia hạn thời gian giải quyết hồ sơ	26
71	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-230918-0	x			x	Thống nhất ranh giới với các hộ liền kề	Thông báo gia hạn thời gian giải quyết hồ sơ	64
72	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-230918-0	x			x	Công khai ranh giới tại UBND phường Bắc Nghĩa do vắng chủ liền kề	Đợi công văn của UBND phường	57
73	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-230815-0	x			x	Đã có thông báo gia hạn phối hợp ký xác nhận hồ sơ đo đạc	Thông báo gia hạn thời gian giải quyết hồ sơ	74
74	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-230801-0	x			x	Chưa thống nhất ranh giới với hộ liền kề	Thông báo gia hạn thời gian giải quyết hồ sơ	84
75	Tách thửa/Hợp thửa/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-230720-0	x			x	Tách thửa lỗi đi chung nhưng sử dụng một phần diện tích sai mục đích	Thực hiện từ chối thụ lý	107

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
76	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	.09.10.H46-230705-0	x			x	Chuyển phương xử lý do xây dựng hàng rào trên đường giao thông.	Thực hiện từ chối thụ lý	109
77	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230918-0054	x		x		Cán bộ xử lý chậm	Đã trả kết quả	3
78	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231103-0067	x		x		Có sai sót trong xử lý hồ sơ, thực hiện điều chỉnh	Đã trả kết quả	2
79	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230511-0013	x		x		Phát sinh đo đạc hiện trạng và thống nhất ranh giới với hộ liền kề, cán bộ xử lý chậm	Đã trả kết quả	3
80	Tách thửa/Hợp thửa/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231024-0062	x		x		Có sai sót trong xử lý hồ sơ, thực hiện điều chỉnh	Đã trả kết quả	3
81	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230717-0072	x		x		Có sai sót trong xử lý hồ sơ, thực hiện điều chỉnh	Đã trả kết quả	6
82	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-221230-0015	x		x		Phát sinh đo đạc hiện trạng và thống nhất ranh giới với hộ liền kề, cán bộ xử lý chậm	Đã trả kết quả	9
83	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-221230-0017	x		x		Phát sinh đo đạc hiện trạng và thống nhất ranh giới với hộ liền kề, cán bộ xử lý chậm	Đã trả kết quả	5
84	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231020-0014	x		x		Chuyển thông tin thuế có sai sót	Đã trả kết quả	5
85	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231122-0079	x		x		Phát sinh đo đạc hiện trạng và thống nhất ranh giới với hộ liền kề, cán bộ xử lý chậm	Đã trả kết quả	3

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
86	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230711-0107	x		x		Chuyển thông tin thuế có sai sót	Đã trả kết quả	3
87	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231016-0011	x		x		Phát sinh do đặc hiện trạng và thống nhất ranh giới với hộ liền kề, cán bộ xử lý chậm	Đã trả kết quả	15
88	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231006-0050	x		x		Do cán bộ thụ lý	Đã xử lý xong	15 ngày
89	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230712-0066	x		x		Do cán bộ thụ lý	Đã xử lý xong	15 ngày
90	Đăng ký biến động (chuyên quyền,...)/VPĐKĐĐ	231101-0085	x		x		Do cán bộ xử lý thiếu sót		3
91	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	231117-0059	x		x		Do cán bộ xử lý thiếu sót		5
92	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	231023-0052	x		x		Do VP sở		2
93	Bổ sung nhà ở và tài sản gắn liền với đất/VPĐKĐĐ	231107-0057	x		x		Do cán bộ xử lý thiếu sót		2
94	Cấp đổi/cấp lại/UBND huyện		x			x	Tạm dừng; Có thuế nhưng chủ sử dụng đất chưa nộp, CSD có đơn khiếu nại tại VPĐK	CNVP báo cáo để giải quyết khiếu nại; chờ kết quả giải quyết KN	
95	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện		x			x	Tạm dừng; Chuyển UBND phường để xử lý VPHC; Cấp lần đầu có phần diện tích lấn chiếm	VB đơn đốc; Sau khi có VB xác nhận của phường tiếp tục giải quyết; UBND phường có VB xác nhận không đủ cơ sở xử lý VPHC; chuyển trả hồ sơ cho UBND phường	

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
96	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	221122-0025	x			x	Công khai mốc giới; Có đơn của ông Trần Đình Nghĩa (liên quan việc chuyển nhượng) và ông Lê Hồng Sông (xem xét lại ranh giới)	xác minh thông tin đơn, mời các chủ sử dụng đất làm việc để làm rõ; thông báo tiến độ giải quyết cho bà Là	
97	Cấp đổi/cấp lại/UBND huyện	220913-0088	x			x	Có Thông báo gửi chủ sử dụng đất hướng dẫn liên hệ với cơ quan có thẩm quyền xử lý VPHC (Hồ sơ ranh giới có thay đổi, CSD đã nộp thuế nhưng gặp vướng mắc do xử lý vi phạm hành chính. Chủ sử dụng đất có Đơn khiếu nại)	Chờ văn bản hướng dẫn của Sở TNMT cho UBND thành phố; tạm dừng giải quyết	
98	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230417-0032	x			x	Tạm dừng; VC thụ lý đã hoàn thiện hồ sơ để trình ld CN nhưng phát sinh hồ sơ trước đây đã có bản án của tòa án	Xác minh thông tin bản án tại Tòa án và hs lưu trữ tại CNVP do kết quả đo đạc hiện trạng sai khác với QĐ tòa án; Diện tích thực tế sử dụng lớn hơn diện tích đã chia theo Bản án; Có VB gửi UBND phường xác minh diện tích tăng	96
99	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	230327-0023	x			x	Tạm dừng; Có Văn bản gửi UBND phường	UBND phường đã có Văn bản phản hồi đề nghị đo đạc lại; đã đo đạc lại, tiếp tục có VB gửi phường	79
100	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230613-0057	x			x	Tạm dừng xử lý do chưa thống nhất ranh giới	Tạm dừng xử lý	66
101	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230724-0046	x			x	Ranh giới sử dụng đất có thay đổi nhiều so với GCN đã cấp	Đã có TB; Xác minh, hướng dẫn CSD nộp hồ sơ đúng thẩm quyền	52

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
102	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230724-0047	x			x	Ranh giới sử dụng đất có thay đổi nhiều so với GCN đã cấp	Đã có TB; Xác minh, hướng dẫn CSD nộp hồ sơ đúng thẩm quyền	52
103	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230913-0054	x			x	Nhà ở xây dựng sai phép, yêu cầu bổ sung BV hoàn công	Sau khi CSD bổ sung gửi ý kiến đến UBND TP	42
104	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230925-0050	x			x	Lấy ý kiến UBND TP do nhà xây dựng sai phép	Gia hạn giải quyết do UBND thành phố chậm có ý kiến	22
105	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-230928-0037	x			x	VPĐK trả yêu cầu xử lý lại	Lấy ý kiến UBND thành phố do diện tích sàn tăng	25
106	Cấp đổi/cấp lại/VPĐKĐĐ	001.09.10.H46-231013-0094	x			x	Chủ sử dụng không đồng ý với kết quả đã đo	Thông báo, gia hạn	43
107	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-220506-0084	X			X	Đề nghị xử phạt vi phạm hành chính	Tạm dừng chờ phương án xử lý của UBND thành phố	16
108	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-220816-0097	X			X	Đề nghị xử phạt vi phạm hành chính	Tạm dừng chờ phương án xử lý của UBND thành phố	140
109	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-220819-0008	X			X	Đề nghị xử phạt vi phạm hành chính; xác minh nguồn gốc	Tạm dừng chờ phương án xử lý của UBND thành phố	14
110	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-220822-0022	X			X	Xác minh nguồn gốc sử dụng đất	Đã có VB chuyển xã (phường), CV nhắc nhở lần 2	121
111	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-220926-0002	X			X	Xác minh nguồn gốc sử dụng đất	Đã có VB chuyển xã (phường) lần 2	196
112	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-221026-0067	X			X	Xử lý đối với người cấp đất trái thẩm quyền sau ngày 01/7/2064	Đã có CV chuyển UBND phường đề nghị có cv gửi BCH quân sự tỉnh để xử lý trách nhiệm	182
113	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-221111-0057	X			X	Đề nghị xử phạt vi phạm hành chính	Tạm dừng chờ phương án xử lý của UBND thành phố	97
114	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-221124-0034	X			X	Xử lý đối với người cấp đất trái thẩm quyền sau ngày 01/7/2064	Đã có CV chuyển UBND phường đề nghị có cv gửi BCH quân sự tỉnh để xử lý trách nhiệm	141

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
115	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-221207-0056	X			X	Xác minh phiếu thu, tính tỷ lệ % phiếu thu	Đã chuyển Chi cục Thuế	170
116	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230117-0050	X			X	Chờ bổ sung do cần xác minh thêm nội dung	Tiếp tục xử lý sau khi có văn bản xác minh của xã	36
117	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230407-0047	X			X	UBND thành phố đề nghị kiểm tra chữ ký và chữ viết của bên chuyển nhượng do không giống nhau trên Giấy chuyển nhượng và trên Đơn trình bày	Đã trình ký lại UBND thành phố	42
118	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230623-0061	X			X	Chờ bổ sung do cần xác minh thêm nội dung	Tiếp tục xử lý sau khi có văn bản xác minh của phường	86
119	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230920-0084	X			X	UBND thành phố đề nghị kiểm tra ranh giới cấp GCN có bị chồng GCN thửa liền kề hay không	Kiểm tra, giải trình	6
120	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230929-0002	X			X	UBND thành phố đề nghị kiểm tra do tên chủ sử dụng đất tại Kết luận của Thanh tra tỉnh có sai khác	Đã bổ sung xác nhận của UBND xã và trình ký lại UBND thành phố	35
121	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-231013-0022	X			X	UBND thành phố đề nghị kiểm tra thời điểm xây dựng nhà ở do có một phần nhà xây trên quy hoạch giao thông	Đã bổ sung xác nhận của UBND phường và trình ký lại UBND thành phố	30
122	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-231027-0008	X			X	UBND thành phố đề nghị kiểm tra thực địa hành lang nương thủy lợi	Đã kiểm tra thực địa và trình ký lại UBND thành phố	34
123	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-231027-0003	X			X	Chờ bổ sung do cần xác minh thêm nội dung	Tiếp tục xử lý sau khi có văn bản xác minh của xã	5

TT	Danh sách hồ sơ (chia theo lĩnh vực/ cơ quan, đơn vị thực hiện)	Mã số biên nhận	Hình thức tiếp nhận		Đã giải quyết quá	Đang giải quyết quá	Lý do	Hướng xử lý	Số ngày trễ
			Trực tiếp	Trực tuyến					
124	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-231106-0017	X			X	Phòng Tài nguyên và Môi trường yêu cầu xác nhận các hàng thừa kế của bên bán do bên bán chồng đã chết	Đang đăng tin trên phương tiện thông tin đại chúng	7
125	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-231114-0016	X			X	Kiểm tra, xác minh phiếu thu tiền sử dụng đất	Đã chuyển Chi cục Thuế	17
126	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-231115-0085	X			X	Thông báo cho các hàng thừa kế của bên bán do bên bán đã chết và không có giấy tờ chuyển nhượng	Đang tin đăng trên phương tiện thông tin đại chúng	16
127	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-221208-0016	X		X		UBND xã chậm trả lời	Đã giải quyết	130
128	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230711-0056	X		X		UBND thành phố yêu cầu xác minh giấy tờ cấp đất của HTX, UBND xã chậm trả lời	Đã giải quyết	60
129	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230727-0050	X		X		Sửa chữa, giải trình ý kiến kiểm tra của PTNMT và UBND thành phố	Đã giải quyết	81
130	Cấp giấy CN lần đầu/UBND huyện	001.09.10.H46-230404-0089	X		X		Xác định hành lang an toàn đường HCM	Đã giải quyết	64