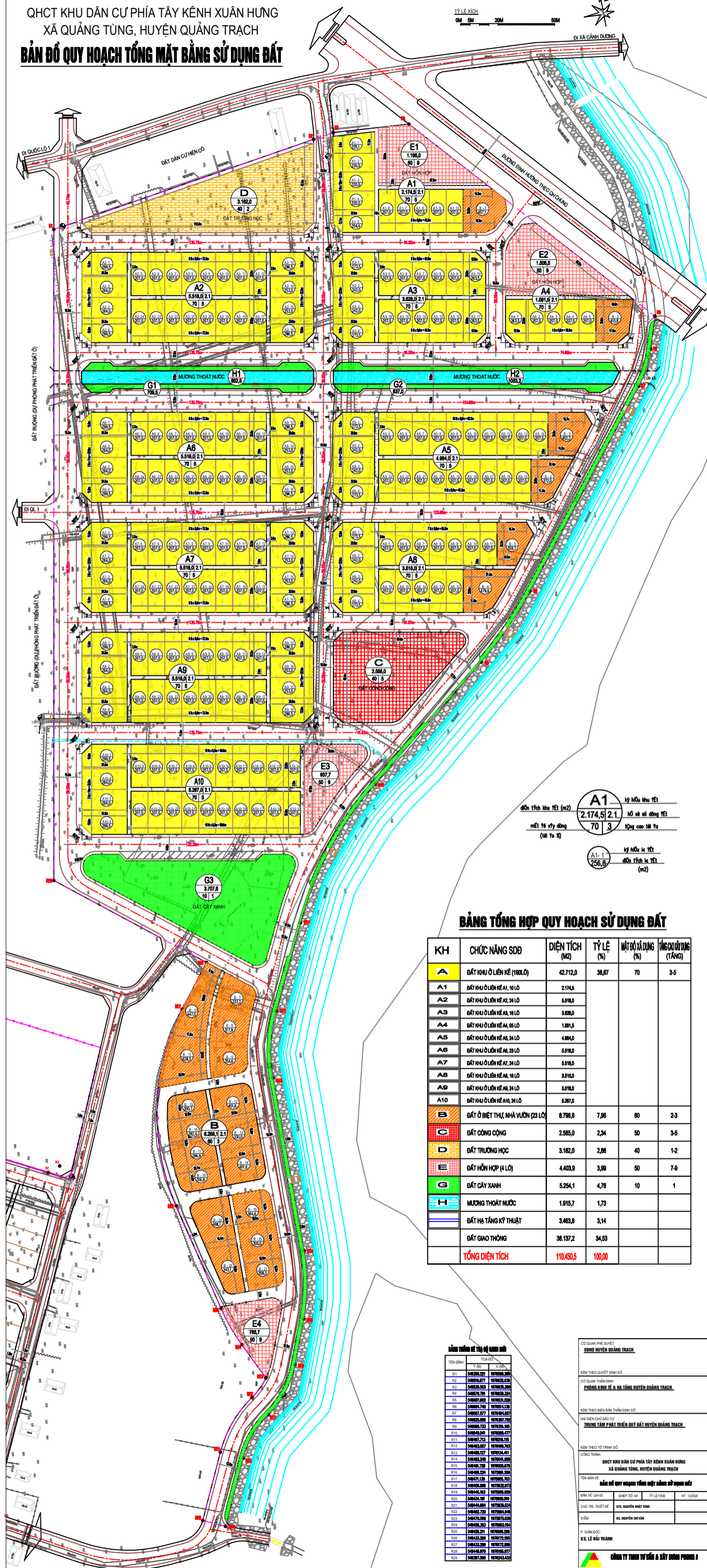


QHCT KHU DÂN CƯ PHÍA TÂY KÊNH XUÂN HƯNG
 XÃ QUẢNG TÙNG, HUYỆN QUẢNG TRẠCH
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

TỶ LỆ KHU
 0M 50M 100M 200M 500M



A1	Ký hiệu khu đất
diện tích khu đất (m ²)	2.174,5 2.1
mật độ xây dựng	70 5
(hệ số F)	
	hệ số sử dụng đất
	70 3
	lượng cao tầng (hệ số T)
A1-1	Ký hiệu lô đất
diện tích lô đất (m ²)	256,5

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

KH	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG	DIỆN TÍCH (M ²)	TỶ LỆ (%)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%)	TÍNH CAO TẦNG (TẦNG)
A	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ (100 LÔ)	42.712,0	38,67	70	3-5
A1	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ A1, 10 LÔ	2.174,5			
A2	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ A2, 24 LÔ	5.518,0			
A3	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ A3, 18 LÔ	3.828,0			
A4	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ A4, 18 LÔ	1.091,5			
A5	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ A5, 24 LÔ	4.984,0			
A6	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ A6, 24 LÔ	5.518,0			
A7	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ A7, 24 LÔ	5.518,0			
A8	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ A8, 18 LÔ	3.810,0			
A9	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ A9, 24 LÔ	5.518,0			
A10	ĐẤT KHU Ở LIÊN KẾ A10, 24 LÔ	5.287,0			
B	ĐẤT Ở BIỆT THỰ, NHÀ VƯỜN (23 LÔ)	8.796,8	7,96	80	2-3
C	ĐẤT CÔNG CỘNG	2.585,0	2,34	50	3-5
D	ĐẤT TRƯỜNG HỌC	3.182,0	2,88	40	1-2
E	ĐẤT HỒN HỢP (4 LÔ)	4.403,9	3,99	50	7-8
G	ĐẤT CÂY XANH	5.254,1	4,76	10	1
H	MƯƠNG THOÁT NƯỚC	1.915,7	1,73		
	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT	3.463,8	3,14		
	ĐẤT GIAO THÔNG	38.137,2	34,53		
	TỔNG DIỆN TÍCH	110.450,5	100,00		

MẢNG THÔNG KÊ TÊN MỘT SỐ NHÀ MÔ

TÊN NHÀ	X	Y	Z
01	540306.221	197008.100	01
02	540306.222	197008.100	02
03	540306.223	197008.100	03
04	540306.224	197008.100	04
05	540306.225	197008.100	05
06	540306.226	197008.100	06
07	540306.227	197008.100	07
08	540306.228	197008.100	08
09	540306.229	197008.100	09
10	540306.230	197008.100	10
11	540306.231	197008.100	11
12	540306.232	197008.100	12
13	540306.233	197008.100	13
14	540306.234	197008.100	14
15	540306.235	197008.100	15
16	540306.236	197008.100	16
17	540306.237	197008.100	17
18	540306.238	197008.100	18
19	540306.239	197008.100	19
20	540306.240	197008.100	20
21	540306.241	197008.100	21
22	540306.242	197008.100	22
23	540306.243	197008.100	23
24	540306.244	197008.100	24
25	540306.245	197008.100	25
26	540306.246	197008.100	26
27	540306.247	197008.100	27
28	540306.248	197008.100	28
29	540306.249	197008.100	29
30	540306.250	197008.100	30

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
HỘI ĐỒNG QUẢN LÝ QUẢNG TRẠCH

KÊM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ:
 CƠ QUAN TRƯNG BÁC:
PHÒNG KINH TẾ & HẠ TẦNG HUYỆN QUẢNG TRẠCH

KÊM THEO BIÊN BẢN THẢO LUẬN SỐ:
 ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUY HOẠCH QUẢNG TRẠCH

KÊM THEO TỜ TRÌNH SỐ:
 CÔNG TRÌNH:
**QHCT KHU DÂN CƯ PHÍA TÂY KÊNH XUÂN HƯNG
 XÃ QUẢNG TÙNG, HUYỆN QUẢNG TRẠCH**

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ CHỈ DẪN	CHẾP TỜ A3	TỶ LỆ KHU	1/1000
CHỖ THỰC THI VẼ	KTS. NGUYỄN VĂN HÙNG		
KÊM	KTS. NGUYỄN VĂN HÙNG		

P. QUẢN LÝ:
 K.S. LÊ HẢI THÀNH

CHUYÊN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG PHƯƠNG ÁN