

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: Số 355 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch. Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở chính quyền huyện Quảng Trạch, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

1. Tài sản đấu giá là:

Quyền sử dụng 36 thửa đất ở tại thôn Di Lộc, xã Quảng Tùng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình. Diện tích từ 147,7 m²/thửa đến 209,1 m²/thửa. Giá khởi điểm từ 350.000.000 đồng/thửa đến 550.000.000 đồng/thửa.

(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác)

Tiền đặt trước:

- Đối với các thửa đất có giá khởi điểm dưới 500.000.000 đồng là: 60.000.000 đồng/hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Đối với các thửa đất có giá khởi điểm từ 500.000.000 đồng trở lên là: 100.000.000 đồng/hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

2. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai, Quyết định phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất và Quy chế cuộc đấu giá.

- Cách thức đăng ký: Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp cho Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà thu tại Ủy ban nhân dân xã Quảng Tùng.

3. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá tài sản nêu trên

- Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 16/09/2019 đến 16 giờ 30 phút ngày 02/10/2019 nộp cho Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà thu tại Ủy ban nhân dân xã Quảng Tùng;

- Xem tài sản: Từ ngày 23/09/2019 đến ngày 24/09/2019 tại vị trí các thửa đất đưa ra đấu giá hoặc tại sơ đồ niêm yết tại Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch và Ủy ban nhân dân xã Quảng Tùng;

-- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 30/09/2019 đến 16 giờ 30 phút 02/10/2019 vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà (Số tài khoản: 3804201007606 mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bắc Quảng Bình; Số tài khoản: 53210000838208; Mở tại: Ngân hàng đầu tư và phát triển - Chi nhánh Bắc Quảng Bình);

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Tổ chức buổi công bố giá: Vào lúc 14 giờ 30 phút, ngày 05/10/2019 (thứ 7) tại Ủy ban nhân dân xã Quảng Tùng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Điện thoại liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà: 0232.3896333;
Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch: 0232.3516333;

Đăng thông báo Lần 1 vào ngày 16/09/2019, Lần 2 vào ngày 19/09/2019./.

Nơi nhận:

- TT PTQĐ huyện Quảng Trạch;
- UBND xã Quảng Tùng;
- Niêm yết công khai;
- Báo Quảng Bình;
- Đài PTTH huyện Quảng Trạch;
- Lưu: HS, VP./.

GIÁM ĐỐC



PHỤ LỤC**Đầu giá quyền sử dụng 36 thửa đất ở tại thôn Di Lộc, xã Quảng Tùng,
huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình**

TT	Số Lô	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)	Ghi chú
I. Các lô đất hướng Tây Bắc, dãy 1, đường rộng 15m								
1	79	324	24	200,4	550.000.000	100.000.000	500.000	2 mặt tiền
2	80	325	24	209,1	520.000.000	100.000.000	500.000	
3	81	326	24	204,2	510.000.000	100.000.000	500.000	
4	82	307	24	200,8	500.000.000	100.000.000	200.000	
5	83	308	24	197,1	490.000.000	60.000.000	200.000	
6	84	309	24	193,2	480.000.000	60.000.000	200.000	
7	85	310	24	189,1	470.000.000	60.000.000	200.000	
8	86	311	24	185,4	460.000.000	60.000.000	200.000	
9	87	312	24	181,5	450.000.000	60.000.000	200.000	
10	88	313	24	177,5	440.000.000	60.000.000	200.000	
11	89	297	24	173,6	430.000.000	60.000.000	200.000	
12	90	298	24	158,1	400.000.000	60.000.000	200.000	2 mặt tiền
13	136	299	24	170,3	430.000.000	60.000.000	200.000	2 mặt tiền
14	137	300	24	180,8	450.000.000	60.000.000	200.000	
15	138	301	24	178,9	450.000.000	60.000.000	200.000	
16	139	294	24	176,9	440.000.000	60.000.000	200.000	
17	140	295	24	174,4	440.000.000	60.000.000	200.000	
18	141	296	24	147,7	400.000.000	60.000.000	200.000	2 mặt tiền

TT	Số Lô	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)	Ghi chú
II. Các lô đất hướng Đông Nam, dãy 2, đường rộng 7,5m								
1	91	344	24	190,1	450.000.000	60.000.000	200.000	2 mặt tiền
2	92	345	24	202,5	400.000.000	60.000.000	200.000	
3	93	346	24	202,5	400.000.000	60.000.000	200.000	
4	94	327	24	202,5	400.000.000	60.000.000	200.000	
5	95	328	24	202,5	400.000.000	60.000.000	200.000	
6	96	329	24	202,5	400.000.000	60.000.000	200.000	
7	97	331	24	202,5	400.000.000	60.000.000	200.000	
8	98	332	24	202,5	400.000.000	60.000.000	200.000	
9	99	333	24	202,5	400.000.000	60.000.000	200.000	
10	100	314	24	202,5	400.000.000	60.000.000	200.000	
11	101	315	24	202,5	400.000.000	60.000.000	200.000	
12	102	316	24	190,0	420.000.000	60.000.000	200.000	2 mặt tiền
13	142	317	24	170,2	380.000.000	60.000.000	200.000	2 mặt tiền
14	143	318	24	180,8	360.000.000	60.000.000	200.000	
15	144	319	24	179,0	350.000.000	60.000.000	200.000	
16	145	303	24	177,1	350.000.000	60.000.000	200.000	
17	146	304	24	175,0	350.000.000	60.000.000	200.000	
18	147	305	24	160,5	350.000.000	60.000.000	200.000	2 mặt tiền
Tổng cộng (36 thửa đất)				6.746,7	15.320.000.000			

