

Quảng Bình, ngày 26 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở Chính quyền huyện Quảng Trạch, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đối với 40 thửa đất ở tại khu quy hoạch khu vực thôn Tú Loan 1, 2, 3 xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

- Diện tích từ 265,0 m²/thửa đến 653,1 m²/thửa.
- Giá khởi điểm từ 795.000.000 đồng/thửa đến 1.959.300.000 đồng/thửa.
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá.

4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Nộp 500.000 đồng /hồ sơ đăng ký/thửa đất.

5. Tiền đặt trước:

- Nộp 150.000.000 đồng/01 thửa đất đăng ký đối với thửa đất có giá khởi điểm dưới 1.000.000.000 đồng.
- Nộp 200.000.000 đồng/01 thửa đất đăng ký đối với thửa đất có giá khởi điểm trên 1.000.000.000 đồng.

Thông tin cụ thể từng thửa đất được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, trụ sở UBND xã Quảng Hưng, Nhà văn hóa thôn Tú Loan 1, 2, 3.

6. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp 01 lần duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07^h30' ngày 26/11/2019 đến 16^h30' ngày 13/12/2019.

- Địa điểm tham khảo, bán hồ sơ tham gia đấu giá: tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, trụ sở UBND xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: tại trụ sở UBND xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

b) Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước, bỏ phiếu trả giá: Từ 07^h30' ngày 11/12/2019 đến 16^h30' ngày 13/12/2019.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Số tài khoản: 0311 00000 6886 mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình hoặc mang tiền mặt đến tại Trụ sở UBND xã Quảng Hưng (có Ngân hàng đến trực tiếp thu).

- Địa điểm bỏ phiếu trả giá: Tại trụ sở UBND xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 09/12/2019 và ngày 10/12/2019 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với đồng chí Phan Thị Việt Huyền - Đấu giá viên của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản, số điện thoại liên hệ: 02323.533568;

d) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai thực hiện đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá.

Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc.

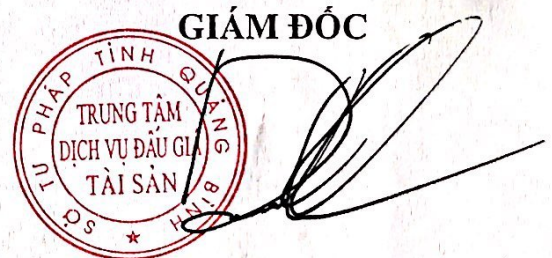
8. Thời gian, địa điểm tổ chức công bố công khai kết quả trả giá: Vào lúc 08^h00' ngày 16/12/2019 tại Hội trường UBND xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, Số điện thoại: 0232.3533568;

Website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>.

Nơi nhận:

- Đài PT - Truyền hình Quảng Bình (Phát ngày 26/11/2019)
- Báo Quảng Bình (Đăng ngày 29/11/2019);
- Đài Truyền thanh - Truyền hình Ba Đồn;
- Đài Truyền thanh - Truyền hình Quảng Trạch;
- Trang TT về TSNN - Cục QL Công sản;
- TT Phát triển QĐ huyện Quảng Trạch;
- UBND xã Quảng Hưng, UBND các xã, phường lân cận;
- Website UBND huyện Quảng Trạch;
- Website Sở Tư pháp T.Quảng Bình;
- Website TT DVĐGTS T.Quảng Bình;
- Lưu HS.



Phạm Lê Sơn



**40 THỪA ĐẤT Ở TẠI KHU QUY HOẠCH KHU VỰC THÔN TỬ LOAN 1, 2, 3
XÃ QUẢNG HƯNG, HUYỆN QUẢNG TRẠCH, TỈNH QUẢNG BÌNH**

(Kèm theo Bản niêm yết việc đấu giá tài sản ngày 26/11/2019)

TT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Mục đích sử dụng	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
Các thửa đất hướng Tây đường gom quy hoạch rộng 20m								
1	79	62	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
2	115	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
3	116	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
4	117	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
5	118	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
6	119	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
7	120	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
8	121	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
9	122	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
10	123	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
11	124	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
12	125	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
13	126	71	ONT	373,1	1.119.390.000	200.000.000	500.000	2 mặt tiền
14	128	71	ONT	277,8	833.250.000	150.000.000	500.000	2 mặt tiền
15	129	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
16	130	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
17	131	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
18	132	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
19	133	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
20	134	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
21	135	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
22	136	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	

23	137	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
24	138	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
25	139	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
26	140	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
27	141	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
28	142	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
29	143	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
30	144	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
31	145	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
32	146	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
33	147	71	ONT	265,0	795.000.000	150.000.000	500.000	
34	148	71	ONT	282,2	846.600.000	150.000.000	500.000	2 mặt tiền
35	150	71	ONT	585,5	1.756.500.000	200.000.000	500.000	2 mặt tiền
36	151	71	ONT	530,0	1.590.000.000	200.000.000	500.000	
37	152	71	ONT	530,0	1.590.000.000	200.000.000	500.000	
38	153	71	ONT	530,0	1.590.000.000	200.000.000	500.000	
39	154	71	ONT	530,0	1.590.000.000	200.000.000	500.000	
40	155	71	ONT	653,1	1.959.300.000	200.000.000	500.000	
Tổng cộng: 40 thửa đất ở				12.506,7	37.520.040.000			