

Số: 21/TB-ĐGTH

Quảng Bình, ngày 15 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: Số 355 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch. Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở chính quyền huyện Quảng Trạch, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

1. Tài sản đấu giá là:

Quyền sử dụng 78 thửa đất ở tại Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hóc Sao, thôn Pháp Kệ, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình. Diện tích từ 208,0 m²/thửa đến 436,3 m²/thửa. Giá khởi điểm từ 532.500.000 đồng/thửa đến 1.916.200.000 đồng/thửa;

(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác)

Tiền mua hồ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/thửa đất đăng ký.

Tiền đặt trước: Từ 10% đến 20% giá trị khởi điểm của từng thửa đất.

2. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai, Quyết định phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất và Quy chế cuộc đấu giá. Nộp hồ sơ trực tiếp cho Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà.

3. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá tài sản nêu trên

- **Bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 19/01/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 03/02/2021. Cụ thể:

+ Từ ngày 19/01/2021 đến 29/01/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà và phòng họp Tầng 3 trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch;

+ Từ ngày 01/02/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 03/02/2021 tại trụ sở Trung tâm văn hóa huyện Quảng Trạch, địa chỉ: thôn Pháp Kệ, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch.

- **Xem tài sản:** Từ ngày 25/01/2021 đến ngày 26/01/2021 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá *(Nếu có nhu cầu liên hệ trước ngày 25/01/2021 gặp anh Hoàng Tuấn Anh để Công ty sắp xếp thời gian cụ thể);*

- **Nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 01/02/2021 đến 16 giờ 30 phút 03/02/2021 vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Riêng ngày 03/02/2021, tổ chức ngân hàng đến thu tại điểm đăng ký tham gia đấu giá.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- **Tổ chức buổi công bố giá:** Vào lúc 07 giờ 30 phút, ngày 06/02/2021 tại Hội trường Trung tâm văn hóa huyện Quảng Trạch, địa chỉ: thôn Pháp Kệ, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Mọi thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, UBND xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình và Trung tâm văn hóa huyện Quảng Trạch.

4. Đính chính thông tin:

Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà đã thông báo đấu giá quyền sử dụng 78 thửa đất nêu tại mục 1 thông báo này trên báo Quảng Bình số 9717 ngày 15/01/2021, tuy nhiên, dự đoán lượng người đăng ký tham gia đấu giá khá đông, các địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và tổ chức buổi công bố giá đã trả theo Thông báo ngày 15/1/2021 trên Báo Quảng Bình số 9717 sẽ không đủ sức chứa để đảm bảo cho cuộc đấu giá được diễn ra thuận lợi.

Tại Thông báo này Công ty xin đính chính mục 3 của Thông báo lần 01 ngày 15/1/2021 trên báo Quảng Bình số 9717 được thay thế bằng mục 3 của Thông báo lần 2 trên báo Quảng Bình ngày 20/1/2021.

Kính đề nghị quý vị lưu tâm và thực hiện đúng trình tự thủ tục nhằm đảm bảo quyền và nghĩa vụ theo đúng quy định.

Cần thêm thông tin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà: 0232.3896333; Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch: 0232.3516333;

Đăng thông báo Lần 1 vào ngày 15/01/2021, lần 2 vào ngày 20/01/2021./.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐTQG về Đấu giá tài sản;
- Website UBND huyện Quảng Trạch;
- Website Công ty ĐGHĐ Trường Hà;
- TT PTQĐ huyện Quảng Trạch;
- UBND xã Quảng Phương;
- Báo Quảng Bình;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu: HS, VP./.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Tiên