

Quảng Bình, ngày 10 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở Chính quyền huyện Quảng Trạch, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đối với 44 thửa đất ở tại khu dân cư thôn 1 Tú Loan, xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

- Diện tích từ 173,3 m²/thửa đến 599,8 m²/thửa.
- Giá khởi điểm từ 260.000.000 đồng/thửa đến 1.349.000.000 đồng/thửa.
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá.

4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Nộp 200.000 đồng hoặc 500.000 đồng, tùy theo từng thửa đất đăng ký.

5. Tiền đặt trước: Nộp 50.000.000 đồng, 100.000.000 đồng hoặc 200.000.000 đồng, tùy theo từng thửa đất đăng ký.

Thông tin cụ thể từng thửa đất được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, trụ sở UBND xã Quảng Hưng, Nhà văn hóa thôn Tú Loan 1.

6. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp 01 lần duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07^h30' ngày 12/6/2020 đến 16^h30' ngày 03/7/2020.

- Địa điểm tham khảo, bán hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch và trụ sở UBND xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch và trụ sở UBND xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

b) Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước, bỏ phiếu trả giá: Từ 07^h30' ngày 01/7/2020 đến 16^h30' ngày 03/7/2020.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Số tài khoản: 0311 00000 6886 mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình.

- Địa điểm bỏ phiếu trả giá: Tại trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch và trụ sở UBND xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 25/6/2020 và ngày 26/6/2020 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản, số điện thoại liên hệ: 02323.533568 (Đấu giá viên Lê Thị Hồng Nhung).

d) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai thực hiện đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá.


Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức công bố công khai kết quả trả giá: Vào lúc 08^h00' ngày 06/7/2020 tại Hội trường UBND xã Quảng Hưng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, Số điện thoại: 0232.3533568; Website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>.

Nơi nhận:

- Báo Quảng Bình (Đăng ngày 12/6/2020 và 17/6/2020);
- Đài Truyền thanh - Truyền hình Ba Đồn;
- Đài Truyền thanh - Truyền hình Quảng Trạch;
- Trang TT về TSNN - Cục QL Công sản;
- TT Phát triển QĐ huyện Quảng Trạch;
- UBND xã Quảng Hưng, UBND các xã, phường lân cận;
- Website UBND huyện Quảng Trạch;
- Website Sở Tư pháp T.Quảng Bình;
- Website TT DVĐGTS T.Quảng Bình;
- Lưu HS.

GIÁM ĐỐC

Phạm Lê Sơn



PHỤ LỤC

**44 THỬA ĐẤT Ở TẠI KHU DÂN CƯ THÔN 1 TỬ LOAN,
XÃ QUẢNG HUNG, HUYỆN QUẢNG TRẠCH, TỈNH QUẢNG BÌNH**

(Kèm theo Niêm yết tài sản đấu giá quyền sử dụng đất ngày 12 tháng 6 năm 2020)

TT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Mục đích sử dụng	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
1	193	25	ONT	235,1	752.000.000	100.000.000	500.000	
2	194	25	ONT	235,1	752.000.000	100.000.000	500.000	
3	195	25	ONT	235,1	752.000.000	100.000.000	500.000	
4	196	25	ONT	235,1	752.000.000	100.000.000	500.000	
5	197	25	ONT	235,1	752.000.000	100.000.000	500.000	
6	198	25	ONT	309,4	1.050.000.000	200.000.000	500.000	2 mặt tiền
7	186	25	ONT	235,1	353.000.000	50.000.000	200.000	
8	187	25	ONT	235,1	353.000.000	50.000.000	200.000	
9	188	25	ONT	235,1	353.000.000	50.000.000	200.000	
10	189	25	ONT	235,1	353.000.000	50.000.000	200.000	
11	190	25	ONT	235,1	353.000.000	50.000.000	200.000	
12	191	25	ONT	309,2	989.000.000	100.000.000	500.000	2 mặt tiền
13	179	25	ONT	210,3	315.000.000	50.000.000	200.000	
14	180	25	ONT	210,3	315.000.000	50.000.000	200.000	
15	181	25	ONT	210,3	315.000.000	50.000.000	200.000	
16	182	25	ONT	210,3	315.000.000	50.000.000	200.000	
17	183	25	ONT	210,3	315.000.000	50.000.000	200.000	
18	184	25	ONT	222,8	334.000.000	50.000.000	200.000	
19	185	25	ONT	599,2	1.348.000.000	200.000.000	500.000	2 mặt tiền
20	178	25	ONT	599,8	1.349.000.000	200.000.000	500.000	2 mặt tiền

(Handwritten signatures)



TT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Mục đích sử dụng	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
21	177	25	ONT	222,8	334.000.000	50.000.000	200.000	
22	176	25	ONT	210,3	315.000.000	50.000.000	200.000	
23	175	25	ONT	210,3	315.000.000	50.000.000	200.000	
24	174	25	ONT	210,3	315.000.000	50.000.000	200.000	
25	173	25	ONT	210,3	315.000.000	50.000.000	200.000	
26	172	25	ONT	210,3	315.000.000	50.000.000	200.000	
27	27	25	ONT	173,3	260.000.000	50.000.000	200.000	
28	29	25	ONT	173,3	260.000.000	50.000.000	200.000	
29	30	25	ONT	173,3	260.000.000	50.000.000	200.000	
30	19	24	ONT	247,5	371.000.000	50.000.000	200.000	
31	22	24	ONT	247,5	371.000.000	50.000.000	200.000	
32	14	25	ONT	247,5	371.000.000	50.000.000	200.000	
33	25	24	ONT	247,5	371.000.000	50.000.000	200.000	
34	27	24	ONT	247,5	371.000.000	50.000.000	200.000	
35	20	25	ONT	247,5	371.000.000	50.000.000	200.000	
36	21	25	ONT	247,5	371.000.000	50.000.000	200.000	
37	22	25	ONT	247,5	371.000.000	50.000.000	200.000	
38	23	25	ONT	247,5	371.000.000	50.000.000	200.000	
39	34	25	ONT	287,4	920.000.000	100.000.000	500.000	2 mặt tiền
40	37	25	ONT	173,3	260.000.000	50.000.000	200.000	
41	38	25	ONT	173,3	260.000.000	50.000.000	200.000	
42	63	25	ONT	173,3	260.000.000	50.000.000	200.000	
43	64	25	ONT	173,3	260.000.000	50.000.000	200.000	
44	66	25	ONT	173,3	260.000.000	50.000.000	200.000	
Tổng cộng: 44 thửa đất ở				10.618,5	20.418.000.000			

ANG A

