

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: Số 355 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch. Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở chính quyền huyện Quảng Trạch, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

1. Tài sản đấu giá:

Tài sản 01: Quyền sử dụng 05 thửa đất ở tại xã Quảng Kim, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình. Diện tích từ 255,7 m²/thửa đất đến 352,7 m²/thửa đất. Giá khởi điểm từ 35.000.000 đồng/thửa đất đến 350.000.000 đồng/thửa đất.

Tài sản 02: Quyền sử dụng 04 thửa đất ở tại xã Quảng Phú, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình. Diện tích từ 295,0 m²/thửa đất đến 327,8 m²/thửa đất. Giá khởi điểm từ 350.000.000 đồng/thửa đất đến 400.000.000 đồng/thửa đất.

(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác)

Tiền đặt trước:

- Đối với các thửa đất có giá khởi điểm 35.000.000 đồng là: 5.000.000 đồng/hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Đối với các thửa đất có giá khởi điểm từ 350.000.000 đồng đến 400.000.000 đồng là: 50.000.000 đồng/hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

2. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai, Quyết định phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất và Quy chế cuộc đấu giá. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp cho Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà thu tại UBND các xã nơi có các thửa đất đưa ra đấu giá.

3. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá tài sản nêu trên

- Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 30/10/2020 đến 16 giờ 30 phút ngày 16/11/2020 nộp cho Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà thu tại UBND các xã nơi có các thửa đất đưa ra đấu giá;

- Xem tài sản: Từ ngày 05/11/2020 đến ngày 06/11/2020 tại vị trí các thửa đất đưa ra đấu giá *(nếu có nhu cầu liên hệ trước ngày 05/11/2020 để Công ty sắp xếp thời gian cụ thể)*;

- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/11/2020 đến 16 giờ 30 phút 16/11/2020;

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Tổ chức buổi công bố giá:

+ Đối với xã Quảng Kim: Vào lúc 07 giờ 30 phút, ngày 19/11/2020 tại hội trường UBND xã Quảng Kim, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

+ Đối với xã Quảng Phú: Vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 19/11/2020 tại hội trường UBND xã Quảng Phú, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Mọi thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch và UBND các xã nơi có các thửa đất đưa ra đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty theo số điện thoại: 0232.3896333

Đăng thông báo Lần 1 vào ngày 28/10/2020, lần 2 vào ngày 31/10/2020./.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về Đấu giá tài sản;
- Website UBND huyện Quảng Trạch;
- Website Công ty ĐGHD Trường Hà;
- TT PTQĐ huyện Quảng Trạch;
- UBND xã Quảng Kim;
- UBND xã Quảng Phú;
- Báo Quảng Bình;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu: HS, VP./.

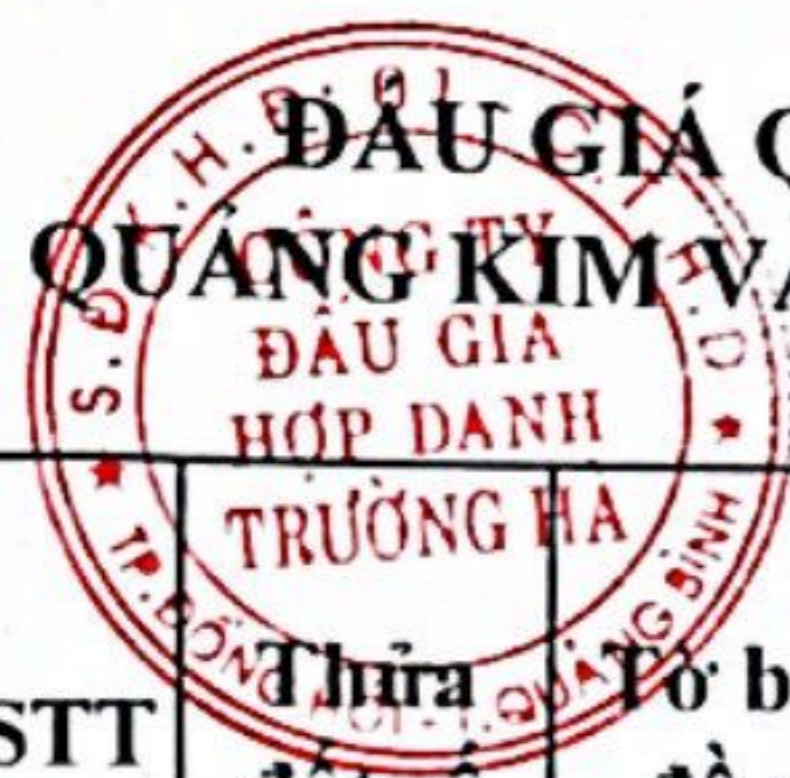
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Tiến

PHỤ LỤC

ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỐI VỚI 09 THỪA ĐẤT Ở TẠI XÃ QUẢNG KIM VÀ QUẢNG PHÚ, HUYỆN QUẢNG TRẠCH, TỈNH QUẢNG BÌNH



STT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Mục đích sử dụng	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)	Ghi chú
I	Các thửa đất xen cư tại xã Quảng Kim							
1	1295	19	ONT	352,7	35.000.000	5.000.000	100.000	
2	1296	19	ONT	324,3	35.000.000	5.000.000	100.000	
3	1297	19	ONT	318,0	35.000.000	5.000.000	100.000	
4	1298	19	ONT	319,0	35.000.000	5.000.000	100.000	
5	174	29	ONT	255,7	350.000.000	50.000.000	200.000	
Cộng: 05 thửa đất				1.569,7	490.000.000			
II	Các thửa đất xen cư tại xã Quảng Phú							
1	337	59	ONT	309,0	370.000.000	50.000.000	200.000	02 mặt tiền
2	190	58	ONT	295,0	350.000.000	50.000.000	200.000	
3	503	60	ONT	317,4	400.000.000	50.000.000	200.000	
4	504	60	ONT	327,8	400.000.000	50.000.000	200.000	
Cộng: 04 thửa đất				1.249,2	1.520.000.000			
Tổng cộng: 09 thửa đất ở				2.818,9	2.010.000.000			