

Quảng Bình, ngày 09 tháng 9 năm 2019

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở Chính quyền huyện Quảng Trạch, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất đối với 03 thửa đất ở tại khu ở mới thôn Xuân Hoà, xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình (Tổ chức đấu giá lần 2).

- Diện tích: 202,5m<sup>2</sup>/thửa.
- Giá khởi điểm: 715.030.000 đồng/thửa.
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Nộp 500.000 đồng /hồ sơ đăng ký/thửa đất.
- Tiền đặt trước: Nộp 100.000.000 đồng/thửa.

Thông tin cụ thể từng thửa đất được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, trụ sở UBND xã Quảng Xuân, Nhà văn hoá thôn Xuân Hoà, xã Quảng Xuân.

**4. Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp 01 lần duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ.

**5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

a) Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07<sup>h</sup>30' ngày 10/9/2019 đến 16<sup>h</sup>30' ngày 27/9/2019 tại trụ sở UBND xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

b) Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước, bỏ phiếu trả giá: Từ 07<sup>h</sup>30' ngày 25/9/2019 đến 16<sup>h</sup>30' ngày 27/9/2019.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Số tài khoản: 122 000000 389 mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình hoặc mang tiền mặt đến tại Trụ sở UBND xã Quảng Xuân (có Ngân hàng đến trực tiếp thu)

- Địa điểm bỏ phiếu trả giá: Tại trụ sở UBND xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 23/9/2019 và ngày 24/9/2019 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá tại thôn Xuân Hoà, xã Quảng Xuân. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với đồng chí Phan Thị Việt Huyền - Đấu giá viên của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản, số điện thoại liên hệ: 02323.533568;

d) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai và đấu giá tài sản đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc.

**6. Thời gian, địa điểm tổ chức công bố công khai kết quả trả giá:** Vào lúc 08<sup>h</sup>00' ngày 30/9/2019 tại Hội trường UBND xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, Số điện thoại: 0232.3533568;

Website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>

Nơi nhận:

- Báo Quảng Bình (Đăng ngày 10 và 13/9/2019);
- Lưu HS.



Phạm Lê Sơn



**PHỤ LỤC CHI TIẾT**

**03 thửa đất ở tại khu ở mới thôn Xuân Hòa, xã Quảng Xuân,  
huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình (Tổ chức đấu giá lần 2)**

TT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Mục đích sử dụng	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ TGDG (đồng)	Ghi chú
<b>Các thửa đất hướng Đông, đường rộng 7,5m</b>								
1	330	1	ONT	202,5	715.030.000	100.000.000	500.000	
2	331	1	ONT	202,5	715.030.000	100.000.000	500.000	
3	332	1	ONT	202,5	715.030.000	100.000.000	500.000	
<b>Tổng cộng: 03 thửa đất</b>				<b>607,5</b>	<b>2.145.090.000</b>			



