

Quảng Bình, ngày 01 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO TIẾP TỤC TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Được sự nhất trí của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình xin thông báo về việc tiếp tục tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất với những nội dung như sau:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở Chính quyền huyện Quảng Trạch, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 08 thửa đất ở xen cư tại khu dân cư thôn Hậu Thành, thôn Phú Cường và thôn Trường Long, xã Phù Hóa, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình; Diện tích từ 207,9m²/thửa đến 378,6m²/thửa; Giá khởi điểm từ 105.850.000 đồng/thửa đến 161.700.000 đồng/thửa. (Có phụ lục chi tiết kèm theo)

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá.

4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng/thửa đất/hồ sơ đăng ký.

5. Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng/thửa đất/hồ sơ đăng ký.

6. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp 01 lần duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai thực hiện đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá: (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Thời gian, địa điểm tiếp tục bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 05/11/2021 đến 16^{h30'} ngày 22/11/2021 tại trụ sở UBND xã Phù Hóa, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

- Thời gian nộp tiền đặt trước, bỏ phiếu trả giá: Từ 07^h30' ngày 18/11/2021 đến 16^h30' ngày 22/11/2021. Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, số tài khoản 0311 00000 6886 mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Quảng Bình.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 16/11/2021 và ngày 17/11/2021 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá. (Nếu có nhu cầu, khách hàng liên hệ trước ngày 16/11/2021 để Trung tâm sắp xếp thời gian cụ thể)

9. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 14^h30' ngày 25/11/2021 tại Hội trường UBND xã Phù Hóa, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Lưu ý: Để phòng chống dịch Covid-19, khi mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá yêu cầu khách hàng tuyệt đối chấp hành các biện pháp phòng chống dịch Covid-19 theo hướng dẫn 5K của Bộ Y tế và phương án phòng chống dịch của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Khi tham gia buổi công bố kết quả trả giá, các cá nhân tham gia phải có kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 còn giá trị trong vòng 72 giờ từ khi lấy mẫu cho đến khi kết thúc buổi công bố giá. Chi phí thực hiện test Covid-19 do khách hàng tự chi trả.

Thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, trụ sở UBND xã Phù Hóa.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, Số điện thoại: 0232.3533568; Website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>.

Nơi nhận:

- Báo Quảng Bình (Đăng ngày 02/11/2021 và 05/11/2021);
- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Trang TT về tài sản công - Cục Quản lý Công sản;
- TT Phát triển QĐ huyện Quảng Trạch;
- Website UBND huyện Quảng Trạch;
- Website Sở Tư pháp T.Quảng Bình;
- Website TT DVĐGTS T.Quảng Bình;
- Niêm yết tại Trung tâm DVĐGTS QB, Trung tâm PT quỹ đất huyện Quảng Trạch, UBND xã Phù Hóa.
- Lưu HS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Viết Sự

**PHỤ LỤC: 08 THỬA ĐẤT Ở XEN CƯ TẠI KHU DÂN CƯ THÔN HẬU THÀNH,
THÔN PHÚ CƯỜNG, THÔN TRƯỜNG LONG, XÃ PHÙ HÓA,
HUYỆN QUẢNG TRẠCH, TỈNH QUẢNG BÌNH**

(Kèm theo Thông báo tiếp tục tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất số 556/TB-ĐGTS ngày 01/11/2021 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình)

TT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ TGDG (đồng)	Ghi chú
1	306	1	231,0	ONT	161.700.000	20.000.000	100.000	Thôn Hậu Thành
2	307	1	218,5	ONT	152.950.000	20.000.000	100.000	Thôn Hậu Thành
3	308	1	208,8	ONT	146.160.000	20.000.000	100.000	Thôn Hậu Thành
4	309	1	207,9	ONT	145.530.000	20.000.000	100.000	Thôn Hậu Thành
5	310	1	209,6	ONT	146.720.000	20.000.000	100.000	Thôn Hậu Thành
6	848	6	211,4	ONT	126.840.000	20.000.000	100.000	02 mặt tiền Thôn Phú Cường
7	849	6	211,7	ONT	105.850.000	20.000.000	100.000	Thôn Phú Cường
8	449	10	378,6	ONT	113.580.000	20.000.000	100.000	Thôn Trường Long
Cộng: 08 thửa đất			1.877,5		1.099.330.000			

