

PHỤ LỤC 1

74 thửa đất ở tại khu dân cư thôn Di Lộc, xã Quảng Tùng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình

(Kèm theo Hợp đồng số... 23/2018/HĐĐG ngày 12 tháng 11 năm 2018)

TT	Số lô QH	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Mục đích sử dụng	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)	Ghi chú
I Các lô đất hướng Tây Bắc (Dãy 1, đường rộng 15m)									
1	24	233	23	ONT	187,2	290.000.000	30.000.000	200.000	
2	25	225	23	ONT	189,5	300.000.000	60.000.000	200.000	
3	26	226	23	ONT	191,8	300.000.000	60.000.000	200.000	
4	27	227	23	ONT	194,2	300.000.000	60.000.000	200.000	
5	28	228	23	ONT	196,6	310.000.000	60.000.000	200.000	
6	29	229	23	ONT	198,9	310.000.000	60.000.000	200.000	
7	30	323	24	ONT	201,3	380.000.000	60.000.000	200.000	02 mặt tiền
Tổng cộng (07 thửa đất)					1.359,5	2.190.000.000			
II Các lô đất hướng Đông Nam (Dãy 2, đường rộng 7,5m)									
1	32	241	23	ONT	185,2	250.000.000	30.000.000	200.000	
2	33	234	23	ONT	188,9	250.000.000	30.000.000	200.000	
3	34	235	23	ONT	192,5	260.000.000	30.000.000	200.000	
4	35	237	23	ONT	196,3	260.000.000	30.000.000	200.000	
5	36	238	23	ONT	199,9	270.000.000	30.000.000	200.000	
6	37	239	23	ONT	203,5	270.000.000	30.000.000	200.000	
7	38	358	24	ONT	207,1	280.000.000	30.000.000	200.000	
8	39	343	24	ONT	198,8	320.000.000	60.000.000	200.000	02 mặt tiền
Tổng cộng (08 thửa đất)					1.572,2	2.160.000.000			
III Các lô đất hướng Tây Bắc (Dãy 3, đường rộng 7,5m)									
1	40	247	23	ONT	187,5	250.000.000	30.000.000	200.000	02 mặt tiền
2	41	248	23	ONT	200,0	240.000.000	30.000.000	200.000	
3	42	249	23	ONT	200,0	240.000.000	30.000.000	200.000	
4	43	243	23	ONT	200,0	240.000.000	30.000.000	200.000	
5	44	244	23	ONT	200,0	240.000.000	30.000.000	200.000	
6	45	368	24	ONT	200,0	240.000.000	30.000.000	200.000	
7	46	369	24	ONT	200,0	240.000.000	30.000.000	200.000	
8	47	371	24	ONT	187,8	270.000.000	30.000.000	200.000	02 mặt tiền
Tổng cộng (08 thửa đất)					1.575,3	1.960.000.000			
IV Các lô đất hướng Đông Nam (Dãy 4, đường rộng 10,5m)									
1	11	267	23	ONT	269,8	240.000.000	30.000.000	200.000	02 mặt tiền
2	12	255	23	ONT	310,2	230.000.000	30.000.000	200.000	
3	13	256	23	ONT	339,0	250.000.000	30.000.000	200.000	
4	14	257	23	ONT	355,8	380.000.000	60.000.000	200.000	02 mặt tiền
5	48	258	23	ONT	187,7	240.000.000	30.000.000	200.000	02 mặt tiền

16/11/2018

Chen

6	49	259	23	ONT	200,0	210.000.000	30.000.000	200.000	
7	50	260	23	ONT	200,0	210.000.000	30.000.000	200.000	
8	51	251	23	ONT	200,0	210.000.000	30.000.000	200.000	
9	52	378	24	ONT	200,0	210.000.000	30.000.000	200.000	
10	53	379	24	ONT	200,0	210.000.000	30.000.000	200.000	
11	54	380	24	ONT	200,0	210.000.000	30.000.000	200.000	
12	55	381	24	ONT	187,7	240.000.000	30.000.000	200.000	02 mặt tiền
Tổng cộng (12 thửa đất)					2.850,2	2.840.000.000			
V Các lô đất hướng Tây Bắc (Dây 5, đường rộng 10,5m)									
1	15	292	30	ONT	326,1	380.000.000	60.000.000	200.000	02 mặt tiền
2	16	293	30	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
3	17	295	30	ONT	187,6	220.000.000	30.000.000	200.000	02 mặt tiền
4	56	268	23	ONT	187,3	220.000.000	30.000.000	200.000	02 mặt tiền
5	57	269	23	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
6	58	270	23	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
7	59	397	24	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
8	60	398	24	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
9	61	391	24	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
10	62	392	24	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
11	63	393	24	ONT	187,8	220.000.000	30.000.000	200.000	02 mặt tiền
Tổng cộng (11 thửa đất)					2.288,8	2.370.000.000			
VI Các lô đất hướng Đông Nam (Dây 6, đường rộng 7,5m)									
1	18	302	30	ONT	172,2	160.000.000	30.000.000	100.000	02 mặt tiền
2	19	303	30	ONT	194,8	190.000.000	30.000.000	100.000	
3	20	304	30	ONT	187,4	200.000.000	30.000.000	100.000	02 mặt tiền
4	64	296	30	ONT	187,6	200.000.000	30.000.000	100.000	02 mặt tiền
5	65	298	30	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
6	66	299	30	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
7	67	341	31	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
8	68	342	31	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
9	69	343	31	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
10	70	400	24	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
11	71	401	24	ONT	187,4	200.000.000	30.000.000	100.000	02 mặt tiền
Tổng cộng (11 thửa đất)					2.129,4	2.090.000.000			
VI Các lô đất hướng Đông Nam (Dây 7, đường rộng 9,5m)									
1	72	306	30	ONT	217,1	170.000.000	30.000.000	100.000	02 mặt tiền
2	73	344	31	ONT	191,6	170.000.000	30.000.000	100.000	
3	74	345	31	ONT	200,0	170.000.000	30.000.000	100.000	
4	75	346	31	ONT	200,0	170.000.000	30.000.000	100.000	
5	76	347	31	ONT	200,0	170.000.000	30.000.000	100.000	
6	77	348	31	ONT	200,0	170.000.000	30.000.000	100.000	
7	78	349	31	ONT	175,2	180.000.000	30.000.000	100.000	02 mặt tiền
Tổng cộng (07 thửa đất)					1.383,9	1.030.000.000			

VI Các lô đất hướng Đông Bắc (đường rộng 7,5m)									
1	5	245	23	ONT	223,8	240.000.000	30.000.000	200.000	02 mặt tiền
2	6	253	23	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
3	7	254	23	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
4	8	264	23	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
5	9	265	23	ONT	200,0	190.000.000	30.000.000	100.000	
6	10	266	23	ONT	189,2	200.000.000	30.000.000	100.000	02 mặt tiền
Tổng cộng (06 thửa đất)					1.213,0	1.200.000.000			
IX Các lô đất hướng Tây Nam (đường rộng 7,5m)									
1	1	252	23	ONT	374,2	320.000.000	60.000.000	200.000	02 mặt tiền
2	2	261	23	ONT	240,3	190.000.000	30.000.000	100.000	
3	3	262	23	ONT	258,9	200.000.000	30.000.000	100.000	
4	4	291	30	ONT	346,4	290.000.000	30.000.000	200.000	02 mặt tiền
Tổng cộng (04 thửa đất)					1.219,8	1.000.000.000			
Tổng cộng (74 thửa đất)					15.592,1	17.010.000.000			

01
 NG
 AU
 UP
 NG HI

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG HÀ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: H/TB-DGTH

Quảng Bình, ngày 14 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá hợp danh Trường Hà; Địa chỉ: số 355 Lý Thường Kiệt, TP. Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Trung tâm PTQĐ huyện Quảng Trạch; Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở chính quyền huyện Quảng Trạch đặt tại xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

1. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng 74 thửa đất ở tại Khu dân cư thôn Di Lộc, xã Quảng Tùng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình. Diện tích từ 172,2m²/thửa đến 374,2m²/thửa; Giá khởi điểm từ 160.000.000 đồng/thửa đến 380.000.000 đồng/thửa. Tiền đặt trước: Từ 30.000.000 đồng đến 60.000.000 đồng/thửa đất đăng ký. (Giá khởi điểm trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác).

2. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai có nhu cầu sử dụng đất làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai; Mỗi hộ gia đình chỉ được cử một cá nhân tham gia đấu giá; Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch.

3. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá tài sản nêu trên

- Bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 19/11/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 05/12/2018 tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch.

- Xem tài sản: Từ ngày 26/11/2018 đến ngày 27/11/2018 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá.

- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/12/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 05/12/2018 vào tài khoản của Công ty Đầu giá hợp danh Trường Hà mở tại Ngân hàng Thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Tổ chức buổi công bố giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 08/12/2018 tại Hội trường Trụ sở Chính quyền huyện Quảng Trạch đặt tại xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Liên hệ: Công ty SĐT: 0232.3896333; Trung tâm SĐT: 0232.3516333

Đăng thông báo trên Báo Quảng Bình Lần 1 ngày 14/11/2018 và thông báo Lần 2 ngày 19/11/2018. *th*

Nơi nhận:

- UBND huyện Quảng Trạch (để báo cáo);
- Trung tâm PTQĐ huyện Quảng Trạch (để phối hợp);
- Báo Quảng Bình;
- Lưu HS, VP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Số: 145/TB-ĐGTS

Quảng Bình, ngày 19 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO

V/v điều chỉnh địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá QSD đất ở tại
xã Quảng Tùng, huyện Quảng Trạch

Căn cứ Quyết định số 2379/QĐ-UBND ngày 18/10/2018 của UBND huyện Quảng Trạch về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 158 thửa đất ở tại khu dân cư thôn Di Lộc, xã Quảng Tùng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 57/QĐ-ĐGTH ngày 14/11/2018 của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà về việc ban hành quy chế cuộc đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư thôn Di Lộc, xã Quảng Tùng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Thông báo số 138/TB-ĐGTH ngày 14/11/2018 của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà về việc Thông báo đấu giá quyền sử dụng đất;

1. Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà thông báo về việc điều chỉnh địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Quảng Tùng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình đã được công bố tại Thông báo số 138/TB-ĐGTH ngày 14/11/2018 về việc đấu giá quyền sử dụng đất như sau:

- Bán hồ sơ; tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: tại UBND xã Quảng Tùng, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình;

- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: tại UBND xã Quảng Tùng huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

2. Những nội dung khác không thuộc phạm vi điều chỉnh tại Thông báo này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Vậy Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà thông báo đến Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch, UBND xã Quảng Tùng nơi có tài sản đấu giá và khách hàng được biết.

Liên hệ: Công ty SĐT: 0232.3896333; Trung tâm SĐT: 0232.3961222./.

Nơi nhận:

- Trung tâm PTQĐ huyện Quảng Trạch;
- UBND xã Quảng Tùng;
- Lưu HS, VT./.

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Đoàn Thị Bình

