

Số: 90/TB-ĐGTH

Quảng Bình, ngày 07 tháng 9 năm 2018

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà, Địa chỉ: số 355 Lý Thường Kiệt, TP. Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Trung tâm PTQĐ huyện Quảng Trạch, Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở chính quyền huyện Quảng Trạch, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

1. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng 19 thửa đất ở tại Khu đất phía Đông Nam Trung tâm huyện lỵ mới huyện Quảng Trạch. Diện tích từ 302,4m²/thửa đến 315,0m²/thửa; Giá khởi điểm từ 465.696.000 đồng/thửa đến 485.100.000 đồng/thửa.

(Giá khởi điểm trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác).

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Tiền đặt trước: 60.000.000 đồng/01 thửa đất đăng ký

2. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, chấp hành tốt pháp luật đất đai, thực hiện nghiêm túc theo quy định của pháp luật và phương án bán đấu giá đã được UBND huyện Quảng Trạch phê duyệt. Phải có đầy đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của Pháp luật; Mỗi hộ gia đình chỉ được một cá nhân đăng ký tham gia đấu giá trong cùng một thửa đất; Đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch;

3. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá tài sản nêu trên

- Bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 12/9/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/9/2018 tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 18/9/2018 đến ngày 19/9/2018 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá.

- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/9/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/9/2018 vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà mở tại Ngân hàng Thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

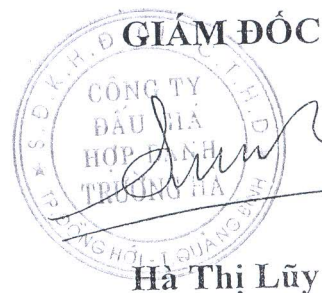
- Tổ chức buổi công bố giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 29/9/2018 tại Hội trường Trụ sở Chính quyền huyện Quảng Trạch, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Liên hệ: Công ty SDT: 0232.3896333; Trung tâm SDT: 0232.3516333

Đăng thông báo trên Báo Quảng Bình Lần 1 ngày 07/9/2018 và thông báo Lần 2 ngày 12/9/2018. *Uuk*

Nơi nhận:

- UBND huyện Quảng Trạch (để báo cáo);
- Trung tâm PTQĐ huyện Quảng Trạch (để nộp);
- Báo Quảng Bình;
- Lưu HS, VP./.



PHỤ LỤC CHI TIẾT

(Kèm theo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 07/2018/HĐĐG ngày 26/6/2018 giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Trạch và Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà)

Các lô đất có ký hiệu C1.18, C1.17 tờ bản đồ số 21, có hướng Đông Nam, đường rộng 25m.

T T	Tên lô đất	Thửa đất	TBĐ	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền mua hồ sơ
1	C1.20	1210	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
2	C1.17	1202	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
Cộng 02 lô					604,8	931.392.000	120.000.000		400.000

Các lô đất có ký hiệu từ C2.12, C2.14, C2.16, C2.17, tờ bản đồ số 21, có hướng Đông Nam, đường rộng 25m.

T T	Tên lô đất	Thửa đất	Tờ bản đồ	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
1	C2.17	1194	21	ONT	315,0	485.100.000	60.000.000	5.000.000	200.000
2	C2.16	1195	21	ONT	315,0	485.100.000	60.000.000	5.000.000	200.000
3	C2.14	1181	21	ONT	315,0	485.100.000	60.000.000	5.000.000	200.000
4	C2.12	1183	21	ONT	315,0	485.100.000	60.000.000	5.000.000	200.000
Cộng 4 lô					1.260,0	1.940.400.000	240.000.000		800.000

Các lô đất có ký hiệu từ C3.13 đến C3.18, C3.20, C3.21 tờ bản đồ số 21, có hướng Đông Nam, đường rộng 25m.

T T	Tên lô đất	Thửa đất	Tờ bản đồ	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
1	C3.21	1164	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
2	C3.20	1165	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
3	C3.18	1167	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
4	C3.17	1138	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
5	C3.16	1139	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
6	C3.15	1140	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
7	C3.14	1141	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
8	C3.13	1142	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
Cộng 8 lô					2.419,2	3.725.568.000	480.000.000		1.600.000

Các lô đất có ký hiệu từ C4.14, C4.18 đến C4.21, tờ bản đồ số 21, có hướng Đông Nam, đường rộng 25m.

T T	Tên lô đất	Thửa đất	Tờ bản đồ	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
1	C4.21	1119	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
2	C4.20	1120	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
3	C4.19	1121	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000

4	C4.18	1122	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
5	C4.14	1099	21	ONT	302,4	465.696.000	60.000.000	5.000.000	200.000
Cộng 5 lô					1.512,0	2.328.480.000	300.000.000		1.000.000
TỔNG CỘNG 19 LÔ					5.796,0	8.925.840.000	1.140.000.000		3.800.000